



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, 89 - Centro - Mariana - MG - 35420.000

www.camarademariana.mg.gov.br

ATA DA REUNIÃO ATENDENDO AO REQUERIMENTO DE AUTORIA DO VEREADOR RONALDO BENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA, REALIZADA NO DIA ONZE DE AGOSTO DE DOIS MIL E VINTE. (11-08-2020).

Aos onze dias do mês de agosto de dois mil e vinte, na Câmara Municipal de Mariana, às nove horas e dezenove minutos, realizou-se a Reunião atendendo ao Requerimento de autoria do vereador Ronaldo Bento, por meio de videoconferência (conforme estabelecido pela portaria nº28/2020). Atendendo ao requerimento nº 102/2020, foi convocado o Senhor Fábio Vieira, Secretário Municipal de Obras e que este estenda o convite à equipe da secretaria responsável pela análise e liberação de projetos e ao representante do CIMVALPI, para tratar sobre questões sobre andamento aos inúmeros projetos de concessão de alvarás e habite-se que se encontram paralisados na secretaria. **Estiveram Presentes:** os vereadores Ronaldo Bento, Marcelo Macedo. O secretário Fábio Vieira, o senhor Weber Gomes da Secretaria de Obras, o senhor José Adalberto Rezende (CIMVALPI), a senhora Maria Werneck dos Santos Vieira. **ABERTURA:** o vereador Ronaldo Bento em nome de Deus e do Povo Marianense deu início aos trabalhos solicitando a servidora Bruna Santos a leitura do Requerimento nº 102/2020. Dando continuidade a Reunião o Vereador Ronaldo Bento agradeceu a todos pela presença dizendo da inconsistência da liberação de Projetos na cidade de Mariana. Tendo em vista a morosidade na aprovação de projetos. Salientando que houve muitas mudanças na secretaria que acabou causando uma desordem. Informando nunca terem um período de tanta inércia para darem andamento nos processos. Esclarecendo que houve prioridade nos Processos de Reassentamento mediante os projetos dos cidadãos civis. O vereador Ronaldo Bento disse de haver projetos paralisados na Secretaria a dez anos. Onde falou que entra um engenheiro pede uma coisa, entra outro engenheiro e pede outra coisa. Informando que a população queria um Plano de Ação. Esperando que o Requerimento resulte em algo plausível. Informando, ainda, da necessidade de apresentação de dados e números a população. O senhor Fábio Vieira cumprimentou a todos, dizendo da necessidade de fazerem uma reunião com os projetistas para checarem caso a caso. Esclarecendo que o que mais vem atrasando o andamento são os retornos dos projetos. Informando que alguns dados que seriam analisados no projeto seriam constantes das diretrizes. Sendo encontradas muitas correções em processos que vem se repetindo. O senhor Fábio Vieira, informou, também, que os processos teriam uma média de retorno de duas vezes e meia e nos processos da Fundação Renova três vezes e meia. Solicitando uma reunião com os projetistas para que eles trouxessem as reclamações para poderem conversar. Esclarecendo que no presente momento, cinquenta e dois por cento dos projetos da prefeitura estariam em adequação. Sendo verificado o aproveitamento, a taxa de ocupação, o afastamento, a altura e uma serie de outros fatores, além de inúmeros problemas de documentação. Colocando-se a



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, 89 - Centro - Mariana - MG - 35420.000

www.camarademariana.mg.gov.br

disposição juntamente com o Senhor Weber Gomes para uma reunião presencial com os projetistas. Informando que o Senhor Weber Gomes poderia encaminhar para a Câmara os dados para que pudesse ser feita uma análise. Informando da Secretaria ter dados dessas adequações. O vereador Ronaldo Bento, por sua vez, questionou o senhor Fábio Vieira se conseguiria Mapear o número de processos protocolados. Onde o senhor Fabio Vieira se comprometeu a protocolar os dados até às dezesseis horas. O vereador Ronaldo Bento solicitou a integração da Senhora Célia Maria Werneck. O vereador Ronaldo Bento questionou se para essas adequações seria necessária a realização de um Plano de Ação. Adiantando, o senhor Fábio Vieira adiantou alguns dados da secretaria. Dizendo que se houvesse algum problema nos projetos de conceito e não de norma seria revisto por ele. O vereador Ronaldo Bento perguntou ao vereador Marcelo Monteiro Macedo se gostaria de se manifestar. Onde o vereador, por sua vez, esclareceu de uma reunião anterior, onde disse de sua preocupação pelo fato de alguns empreendedores não estarem investindo em nossa cidade pela dificuldade inicial de aprovação dos projetos. O senhor Fábio Vieira informou de estabelecer um prazo para a prefeitura dar um retorno por erros técnicos dos projetos juntamente com a Comissão de Obras Públicas. O vereador Ronaldo Bento informou da realização de uma reunião com outras secretarias para liberação de projetos e habite-se para liberação de obra; para liberação do projeto mais rápido possível; informando de uma próxima reunião com outras secretarias e a senhora Célia Maria, o pessoal de arquitetura, o pessoal de planejamento, o pessoal de obras. **ENCERRAMENTO:** Não havendo mais nada a tratar, o Vereador Ronaldo Bento encerrou a Reunião às dez horas e quarenta e sete minutos.