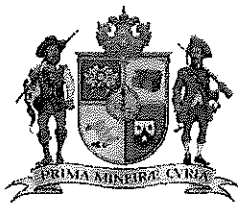


# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.  
www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

## **ATA DA REUNIÃO PRESENCIAL NO CENTRO DE CONVENÇÕES, ATENDENDO AO REQUERIMENTO Nº 66/2022, DE AUTORIA DOS VEREADORES EDSON AGOSTINHO DE CASTRO CARNEIRO, JOSÉ ANTUNES VIEIRA E GILBERTO MATEUS PEREIRA, REALIZADA NO DIA SEIS DE SETEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS (06/09/2022).**

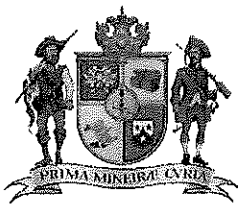
Ao sexto dia, do mês de setembro de dois mil e vinte e dois, terça-feira às quatorze horas e seis minutos, realizou-se a reunião presencial, no Centro de Convenções, atendendo ao requerimento nº 66/2022 de autoria dos vereadores Edson Agostinho de Castro Carneiro, José Antunes Vieira e Gilberto Mateus, para verificarem se os problemas causados pela obra do Farid foram resolvidos e as medidas que poderão ser adotadas para solucioná-los. **Participantes:** Vereadores Ediraldo Ramos e José Antunes Vieira, Karla Sabino- Arquiteta e Urbanista, Franz Müller- Secretária Municipal de Meio Ambiente, Denise Almeida- Secretária de Meio Ambiente, Rodolfo Lopes- Fiscalização do Código de Posturas, Andreza Rocha- Secretária de Obras, Harley Machado- Morador, Jadir Arantes- Morador, Ronaldo dos Passos- Morador, Helvécio Antunes- Comerciante, Francisco- Morador, Edson Ribeiro de Souza- Comerciante, Viviane das Graças Guimarães- Moradora, Fabrício Moraes- Representante da Farid, Hércules Ferreira- Representante da Farid, José Carlos- Morador, Rosilene Inácia Deusdete- Moradora, e Adilson José Carneiro- Morador. **Abertura:** O vereador José Antunes, iniciou a reunião cumprimentando e agradecendo a participação de todos e seguidamente passou a palavra a Sra. Karla Sabino. Com a palavra a Sra. Karla informou que estão se reunindo mensalmente naquele local, para acompanhar o andamento da obra. Disse que estão indo até a obra juntamente com a fiscalização de posturas, fizeram algumas vistorias e que estão tendo mais transtornos em relação a poeira devido a questão da retirada do muro. Informou que a obra está em fase final e está sendo feita a calçada com o alargamento, que foi aprovado em projeto, como foi explicado anteriormente. Informou que eles já estão fazendo o asfaltamento do pátio interno, foi feita a aprovação do projeto de drenagem e o empreendedor a pedido da secretaria de obras, teve uma alteração no projeto inicial deles, que será feita uma caixa de visita, para beneficiar quando a prefeitura for fazer as obras de drenagem já terem essa caixa, que é um benefício para toda a população, no sentido de que uma parte da obra vai ser feita pelo empreendedor e a outra parte pela prefeitura. Destacou que estão cientes dos buracos existentes na via, mas precisam aguardar a finalização da obra para corrigir esses problemas e que tem outra obra próxima ao local, do gabião no rio e também está causando transtornos nas edificações, então precisam ter condições de separar esses problemas causados pela prefeitura, dos causados pelo empreendimento e afirmou que estão acompanhando. Com a palavra, o vereador Ediraldo perguntou qual é o prazo previsto para conclusão da obra. Pela ordem, o engenheiro Leonardo disse que deve ocorrer até o dia trinta de setembro de dois mil e vinte e dois, mas se prorrogar, será mais na parte interna, então os transtornos já vão ter sido sanados. Disse que com a demolição do muro e o alargamento da calçada, causou mais poeira. Informou que estão tentando lavar mais as ruas, mas continuam com o mesmo problema relatado anteriormente, as ruas não tem drenagem adequada para escoar as águas, então eles lavam e causa barro, eles estão fazendo a limpeza, mas não conseguem devido ao tempo seco. Com a palavra, o vereador Ediraldo perguntou se será necessário a prefeitura colocar mais bocas de lobo na rua. Pela



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.  
www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

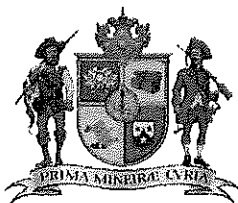
ordem, o Sr. Leonardo disse que a prefeitura vai ter que fazer intervenções sim. Explicou que estão auxiliando a prefeitura, no que foi solicitado a eles, que é o empreendimento abrir um poço de visita, que é uma caixa de recebimento das águas pluviais que caem dessas bocas de lobo, então ela vai receber essas águas que serão lançadas no rio e o esgoto do empreendimento será lançado de acordo com a determinação do SAAE. Informou que o projeto já foi aprovado e eles já solicitaram a compra de aduelas, para fazer esse poço de visitas mais rápido e finalizar aquele serviço. Informou que desde a abertura até o recapeamento da via onde eles farão a drenagem é de responsabilidade do Farid. Com a palavra, o vereador Zezinho perguntou se estão molhando a via durante a remoção do muro, como ficou acordado na reunião passada. Pela ordem, o Sr. Leonardo disse que molharam, mas que não obtiveram resultado. Disse que devido ao período de seca eles têm uma dificuldade maior para retirar água, então diminuíram as molhadas nas ruas. Pela ordem, o morador Harley relatou que estão cansados de ouvir a mesma coisa sempre, que estão providenciando melhoria, mas que essa melhoria não acontece. Disse que o caminhão pipa tem que lavar a via com o mangote e que isso não está acontecendo, eles estão jogando água e assim, espirra lama nas casas, danificando paredes e portões. Relatou que procurou o engenheiro Luciano e ele transferiu a responsabilidade para a prefeitura e que ele não concorda com isso, pois é responsabilidade do empreendimento minimizar os impactos causados pela obra. Reclamou que quando o rolo compressor passa a casa treme toda, a noite as máquinas estão fazendo barulho e solicitou que estabeleçam um horário para trabalhar, pois o barulho está atrapalhando o sono de quem precisa acordar cedo e que diminuam esses impactos. Com a palavra, o Sr. Leonardo disse que não estão transferindo a responsabilidade para a prefeitura, mas que informaram aos moradores que, só existe um local onde eles podem retirar água potável e a prioridade é da prefeitura. Com a palavra, o vereador José Antunes perguntou ao Sr. Leonardo se ele já conversou com a prefeitura sobre essa prioridade, se já procurou alguma solução, visto que esses moradores também fazem parte de Mariana, também precisam da água. Pela ordem, o Sr. Leonardo disse que já conversaram, mas que se a prefeitura abrir exceção para o Farid, terá que abrir exceção para outros também. Pela ordem, a Sra. Karla disse que devido ao período de seca está tendo uma demanda maior de retirada de água, por parte da prefeitura, pois deve estar faltando água em alguns lugares e o caminhão pipa da prefeitura está retirando água para atender a população de outra forma, então tem essa prioridade. Disse que em todas as reuniões estão tendo essa discussão do Farid não conseguir abastecer o caminhão pipa mais que duas vezes por dia, por causa dessa questão da prioridade em período de seca. Com a palavra, o Sr. Leonardo disse que eles têm se esforçado para minimizar esses impactos, mas que infelizmente estão limitados. Com a palavra o Sr. Harley disse que as desculpas do Farid em relação ao caminhão pipa, está cansando os moradores, informou tem experiência com caminhão pipa, está acostumado com esse tipo de serviço e sabe que um caminhão pipa é suficiente para lavar toda aquela via. Seguidamente se dispôs a fazer o teste com o funcionário do empreendimento, ele mesmo lava a via, o que eles querem é a via limpa. Disse que eles têm que lavar a rua e não molhar, como estão fazendo. Com a palavra, o Sr. Leonardo disse que está ciente que a derrubada do muro e o alargamento da calçada, aumentou os transtornos para os moradores, mas que estão trabalhando para diminuir isso, tanto que executaram a base de bica corrida para minimizar a poeira. Com a palavra, o Sr. Pedro disse que



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.  
www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

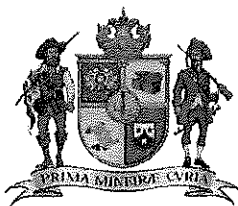
depois da segunda reunião ele observou que o Farid tem feito benfeitorias, mas que eles estão tendo obstáculos. Com a palavra, o Sr. Harley disse que desanima de participar das reuniões, pois eles não têm o problema solucionado. Disse que se o Farid tem obstáculo para retirar água para lavar a via, eles têm que encontrar uma solução, não podem transferir a responsabilidade para a prefeitura. Seguidamente questionou se após a obra o Farid irá fazer o reparo das casas e das fachadas das casas, os gastos com medicamentos e umidificador de ar devido a poeira, se o Farid vai arcar com isso. Com a palavra o Sr. Leonardo disse que não estão ali para afetar a vida dos moradores, estão tentando ao máximo minimizar esses impactos. Sobre a água potável para lavar a via, disse que poderia usar água do rio para lavar, mas não é adequado pois pode transmitir muitas doenças. Disse que só tem um ponto disponível para retirar água e questionou qual outro lugar ele pode retirar. Pela ordem, o vereador José Antunes disse que iria conversar com o Ronaldo, responsável pelo SAAE e verificar a possibilidade de eles autorizarem o Farid a retirar água duas vezes ao dia. Disse que a obra já está finalizando, o empreendimento vai ser bom para a cidade, mas eles têm que procurar uma solução para o problema. Disse que a prefeitura também tem sua responsabilidade nisso, "de repente ela libera um horário a noite para a retirada de água, arrumar algum jeito, porque se quiser fazer faz". Com a palavra o Sr. Leonardo disse que de forma alguma o Farid e ele como engenheiro responsável pela obra, estão despreocupados com a população, pois é uma situação muito chata ver que estão causando problemas para os moradores. Destacou que a intenção do empreendimento não é só se beneficiar, mas beneficiar a população também. Informou que quanto a rachaduras e trincas nas casas, isso precisa ser avaliado, pois tem impactos que podem ter sido causados pelo muro de gabião. Disse que as rachaduras que foram causadas pelo empreendimento, o Farid vai tratar. Com a palavra, a Sra. Karla disse que eles poderiam fazer uma tentativa de lavar a via com mangote três vezes por semana no final do dia. Com a palavra, o Sr. Rodolfo disse que se lavarem a via segunda, quarta e sexta-feira fora do horário de pico, deve diminuir bastante a poeira e eles poderiam tentar fazer dessa forma. Pela ordem, o vereador Ediraldo sugeriu que retirassem água na Captação Serrinha e questionou se o Farid não poderia ir de casa em casa verificar os impactos. Com a palavra, o Sr. Leonardo informou que já fizeram o laudo cautelar em torno do empreendimento e se a casa foi afetada pelo empreendimento eles irão reparar. Com a palavra, o Sr. Harley questionou se o Sr. Leonardo acha justo a Farid ir embora e deixar a fachada da casa danificada. Com a palavra, o Sr. Leonardo disse que vão trabalhar com o laudo cautelar e o que for afetado eles vão tratar. Com a palavra, o comerciante Sr. Adilson sugeriu que interditassem a rua até a finalização da obra, pois o trânsito ajuda muito a levantar a poeira, assim vai minimizar bastante o problema. Com a palavra, o vereador José Antunes disse que o diálogo é muito importante, pediu para o Sr. Rodolfo verificar essa possibilidade com o tenente. Com a palavra, o Sr. Helvécio sugeriu colocar mão única naquela via e lavar a via de uma ponta a outra, disse que eles têm um esgoto a céu aberto e ele como comerciante tem muita dificuldade com relação a isto, "quando não é lama, é esgoto aberto", disse que vê a necessidade de uma solução para isso. Com a palavra, o Sr. Edson apresentou fotos mostrando a lama que fica de frente para sua loja, relatou que vendia três mil e quinhentos reais por mês e hoje vende cerca de um mil, com a derrubada do muro deu muita poeira e tem mais mercadoria estragada. Posteriormente disse que tem duas opções, ou muda de Mariana ou vai trabalhar fichado, pois ninguém confia



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.  
www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

mais nos produtos da sua loja. Disse que está entrando no cheque especial, e não é justo ele ficar no prejuízo. Informou que está registrando tudo e vai mover uma ação na justiça, pois não é justo. Com a palavra, o Sr. Leonardo disse que estão tentando diversas maneiras de minimizar esses problemas e que é importante os moradores auxiliarem a encontrar uma solução, pois "duas mentes pensando valem mais do que uma", a intenção dele é terminar a obra e ir embora, não ficar indo nas reuniões falando a mesma coisa. Com a palavra o Sr. Edson perguntou como eles vão ficar quando o engenheiro terminar a obra e ir embora. Pela ordem, o Sr. Leonardo explicou que finalizada a obra, eles não vão simplesmente embora, eles vão tratar as coisas que precisam ser tratadas, vai ficar um engenheiro para atender a população e o que for problema do Farid será sanado. Pela ordem, o vereador Ediraldo disse que se acharem viável, eles levam a situação para a Comissão de Direitos Humanos da Câmara. Com a palavra, o vereador José Antunes disse que entende a preocupação dos moradores, então como participante da Comissão de Direitos humanos, disse que irão formar uma Comissão, convidar uma outra comissão dos participantes, o Farid e a prefeitura e verificar o que pode ser feito, os danos causados e se reunirão antes de trinta dias, para encontrarem a solução. Com a palavra a Sra. Rose solicitou que verificassem a casa dela que está com trincas e rachaduras. Pela ordem, o Sr. Leonardo afirmou que irá verificar a casa da Sra. Rose e em relação ao rolo compactador que está passando e tremendo a casa, explicou que isso é estrutural a fundação tem que acompanhar o ritmo do solo, pois se não acompanhar a casa entra em colapso, então quando o rolo compactador passar a casa deve tremer. Pela ordem, a Sra. Karla informou que o município pode cobrar que o empreendedor arque com a responsabilidade dele. Destacou que combinaram de o empreendimento fazer o relatório de visita técnica e eles fizeram e tem que ser avaliados os danos que estão sendo mostrados, como foram causados e de quem é a responsabilidade. Disse que estão atentos, acompanhando e assumem as falhas no processo de aprovação, aos impactos da obra, avaliaram bem os impactos do empreendimento, mas como foi falado desde o início, estão trabalhando em revisão de lei e elaboração de código de obras para que isso não volte a acontecer. Destacou que enquanto não for feita a pavimentação da calçada eles não vão se livrar do barro e da poeira, tem que fazer uma tentativa de diminuir ainda mais esses problemas, mas os impactos causados nas casas, já têm o relatório, as casas que não foram contempladas o Sr. Leonardo já se dispôs a verificar e o município juntamente com o empreendedor analisará qual o papel de cada um. Com a palavra, o Sr. José Carlos questionou em qual a data que vão fazer a recuperação das ruas, em especial a rua Piauí. Pela ordem, a Sra. Karla disse que a princípio ela entende que enquanto não terminarem com o tráfego de caminhão pesado não adianta eles corrigirem ali, mas eles vão conversar com o Sr. Newton Godoy, vê a participação dele, que ele encaminha os engenheiros para ver o que precisa ser feito. Explicou que a questão da rua Piauí, são obras de infraestrutura, obras maiores, mas se o município não tiver como fazer agora, analisarão o que pode ser feito. Disse que vai encaminhar isso ao secretário de obras para que ele coloque um engenheiro à frente dessa avaliação, para eles poderem se planejar e corrigir os problemas da via. Com a palavra, o vereador José Antunes solicitou à Sra. Karla que corrigissem o problema do esgoto próximo ao bar do Sr. Helvécio. Com a palavra, a Sra. Karla disse que o que for possível o município já fazer nesse sentido eles farão. Ao final da reunião, o vereador José Antunes disse que irá verificar com



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.  
www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

o vereador Edson qual o dia para se reunirem com a Comissão criada ali, antes de trinta dias e informará aos participantes da Comissão. Posteriormente agradeceu a participação de todos.

**Encerramento:** Não havendo mais nada a tratar, o vereador José Antunes encerrou a reunião às quinze horas e vinte e três minutos.