



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Rua Hélio Moreira Moraes, 358 - Vila do Carmo, Mariana (MG). CEP: 35.420-000

www.camarademariana.mg.gov.br

**RELATÓRIO DA VISITA TÉCNICA REALIZADA DA COMISSÃO  
PERMANENTE DE VIAÇÃO, OBRAS PÚBLICAS, COMÉRCIO E MEIO  
AMBIENTE NO LOTEAMENTO RECANTO DAS FLORES NO DISTRITO DE  
PADRE VIEGAS NO DIA DOIS DE JUNHO DE DOIS MIL E VINTE TRÊS.**

**02/06/2023**

**Data:** 02 de junho de 2023 (sexta-feira).

**Endereço:** Loteamento Recanto das Flores ( Distrito de Padre Viegas)

**Objetivo:** A presente visita técnica foi realizada pelas Comissões Permanentes de Finanças, Legislação e Justiça; de Educação, Saúde, Assistência Social, Esporte, Lazer e Turismo; de Viação, Obras Públicas, Agricultura, Indústria, Comércio e Meio Ambiente para tratar sobre o Loteamento Recanto das Flores.

**Vereadores presentes:** Manoel Douglas e José Antunes.

**Representantes do local:** Márcio Poberto de Oliveira- P.M.M, Venilton. M. de Castro- Sec. Obras, Nilton Souza Sales- Sec. Obras, Karla. D. Sabino Lama-SEMOB, Luiz F.Vila Nova- Dono do Loteamento, Fabiano Roberto de Assis- Morador, Elaine Cristina Reis Lopes e Silva- Moradora, José Antunes- Vereador, Claudiano Miranda- Prefeitura, Mariza Moreira Queiroz de Q- Moradora.

No segundo dia do mês de Junho de mil e vinte e três, às quatorze horas, os membros das Comissões Conjuntas Permanentes de Finanças Legislação e Justiça; de Educação, Saúde, Assistência Social, Esporte, Lazer e Turismo; de Viação, Obras Públicas, Agricultura, Indústria, Comércio e Meio Ambiente da Câmara Municipal de Mariana realizaram visita técnica Loteamento Recanto das Flores localizado no distrito de Padre Viegas. A visita visou proporcionar esclarecimento por parte do Sr. Luis Fernando Vila Nova do loteamento, para tratar dos transtornos que têm sido causados nas casas próximas ao loteamento. **Participaram da Visita:** Márcio Roberto de Oliveira- P.M.M, Venilton. M. de Castro- Sec. Obras, Nilton Souza Sales- Sec. Obras, Karla. D. Sabino Lama-SEMOB, Luiz F.Vila Nova- Dono do Loteamento, Fabiano

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

1  
*[Handwritten signature]*

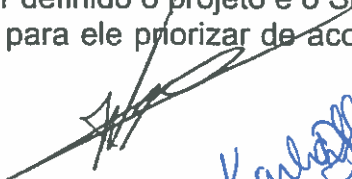

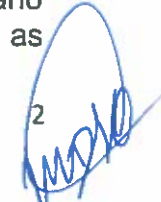


# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Rua Hólvio Moreira Moraes, 358 - Vila do Carmo, Mariana (MG). CEF: 35.420-000

[www.camarademariana.mg.gov.br](http://www.camarademariana.mg.gov.br)

Roberto de Assis- Morador, Elaine Cristina Reis Lopes e Silva- Moradora, José Antunes- Vereador, Claudiano Miranda- Prefeitura, Mariza Moreira Queiroz de Q- Moradora. **Visita técnica no Loteamento Recanto das Flores.** O Vereador Manoel Douglas iniciou a visita cumprimentando a todos presentes, disse que estavam ali para tentar solucionar o problema da comunidade junto com os técnicos da Prefeitura, e o dono do loteamento, Sr Claudiano da secretaria de obras iniciou a fala mostrando uma drenagem que coletava a água e que vinha de cima, disse que o problema é a água que vem da outra rua, que as saídas de água foram obstruídas pelas ocupações, e o que precisa ser feito é coletar a água da rua de forma correta, Sra. Elaine perguntou se na localidade que é a nascente se pode jogar drenagem, em respostas, o Sr Claudiano disse que precisa ser jogado em algum lugar, mas como está correndo na rua será coletado no local, a Sra. Elaine perguntou se não fosse as casas próximas ao local se, a água seria jogada na nascente, em resposta, o Sr. Claudiano disse que naturalmente sim e pois é a curva natural, acrescentou que quando abriu a rua mudou o percurso da água, mas que o foco é entender como resolve, tal qual é captando a água e dimensionando a rede. A Sra. Elaine disse que quando foi feito o loteamento ela já estava no local. Com a palavra, o Sr Luiz Fernando disse que já existia as passagens que eram da estrada e caso fosse necessário ele apresentaria a planta, acrescentou que não precisa procurar culpado e sim solução e que está oferecendo ajuda mas não possui obrigação de ajudar. Com a palavra, o Vereador Manoel Douglas disse ao Sr Luiz Fernando que se propôs a ajudar fornecendo a mão de obra e a Prefeitura o maquinário, disse que precisam apenas ter o alinhamento entre as partes envolvidas. Com a palavra, a Sra. Karla disse que o jurídico vai realizar o TAC por ser uma área particular, por se tratar de uma doação de material para a Prefeitura é necessário fazer o TAC. Com a palavra, o Vereador Manoel Douglas disse que essa ação favorece a todos. Com a palavra, o Vereador José Antunes perguntou ao Sr Luiz Fernando se ele iria fazer uma ETI e se poderia entrar com parceria dos moradores em resposta, o Sr. Luis disse que se tiver uma parceria da Prefeitura e puder mudar o local seria benéfico a todos. Com a palavra, o vereador Manoel Douglas disse se o Sr. Fernando irá doar manilha, boca de lobo e execução ( mão de Obra) e o Sr. Luiz Fernando disse que sim, mas a Prefeitura teria que fazer um projeto e dimensão da obra, precisa da máquinas, patrol, retro, talvez rolo, pois a terra que possui ali é muito ruim. Com a palavra. O Sr. Claudiano disse que em Mariana primeiro chega às casas depois é feita a infraestrutura, Sr. Luiz Fernando disse que deixou mais três metros para alargar a estrada, o vereador José Antunes perguntou se a água da nascente é usada e o Sr. Luiz disse que sim, que não tem água do SAAE. Com a palavra, o Sr. Claudiano disse que pode captar a água e jogar depois da nascente, em resposta o Sr. Luiz Fernando disse que já tem as passagens de água e mostrou ao Sr. Claudiano. Com a palavra, Sr Luiz Fernando disse que começou a fazer por conta própria porque a tempos vinha pedindo ajuda e ficaram só na promessa. Com a palavra, o Vereador Manoel Douglas perguntou quanto tempo para ficar definido o projeto e o Sr. Claudiano disse que precisa passar ao Sr. Leonardo para ele priorizar de acordo com as



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Rua Hêlvio Moreira Moraes, 358 - Vila do Carmo, Mariana (MG). CEP: 35.420-000

[www.camarademariana.mg.gov.br](http://www.camarademariana.mg.gov.br)

demandas que chegam, o vereador Marcelo irá comunicar com o secretário de obras via ofício para ver a data e fechar o projeto, em seguida seguir com a conversa com o proprietário do terreno, jurídico, secretário de obras e secretaria de transportes. Com a palavra, o Sr. Claudiano disse que quando fizer a rede se não fizer a pavimentação corre risco de perder a rede toda. Com a palavra, o Sr. Luiz Fernando disse que se ele realizar o meio fio a Prefeitura ficaria encarregada de colocar o asfalto. Com a palavra, o Vereador Manoel Douglas disse que pode ser colocado como viabilidade no projeto, e ficou de agendar a secretaria de obras com o levantamento, proprietário do terreno, jurídico, procuradoria e secretaria de transporte para dar andamento nas soluções. **Encerramento:** o Vereador Manoel Douglas encerrou a visita, às quinze horas e trinta minutos seguidamente agradeceu a presença de todos.

Vereador Manoel Douglas

José Antunes



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hêlvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Visita Técnica - Bairro Recanto das Flores, subdistrito de Padre Viegas

Data: 02/06/2023



MARIANA-MG

Karoliana



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

[www.camarademariana.mg.gov.br](http://www.camarademariana.mg.gov.br) • 31 3557-6200

## APRESENTAÇÃO

Os vereadores José Antunes Vieira (Zezinho Salete) e Manoel Douglas Soares (Preto) estiveram no bairro Recanto das Flores, no subdistrito de Padre Viegas, em visita técnica realizada no dia 02/06/2023. A visita foi solicitada a fim de ouvir as demandas dos moradores do bairro, que por ser um empreendimento privado tem encontrado dificuldades em receber investimentos da administração pública na área de infraestrutura. Na ocasião, também estiveram presentes representantes da Prefeitura de Mariana e da Secretaria de Obras.

O relatório fotográfico abaixo tem por finalidade registrar as situações apresentadas pelos moradores do bairro. A visita foi solicitada via Ofício nº 54/2023, de autoria do vereador Marcelo Macedo, presidente da Comissão de Viação, Obras Públicas, Comércio e Meio Ambiente.



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hêlvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

Relatório Fotográfico da Visita Técnica no Bairro Recanto das Flores, subdistrito de Padre Viegas

Endereço: Bairro Recanto das Flores, Padre Viegas, Mariana -MG

1)



2)



3)



4)



## OBSERVAÇÕES

O ponto de encontro inicial dos participantes da Visita Técnica no bairro Recanto das Flores , no subdistrito de Padre Viegas, foi próximo a entrada do loteamento (imagem 1). No local, os moradores apresentaram suas principais demandas, envolvendo sobretudo a infraestrutura básica do bairro. Logo no início é possível notar a situação precária de uma ponte, que teve a sua estrutura danificada após o acidente com um caminhão (imagens 2,3 e 4)

Solicitante da visita	Localização	Data
Vereador Marcelo Macedo	Bairro Recanto das Flores, Padre Viegas	02/06/2023

Fotografia: Pedro Henrique Hudson (Comunicação da Câmara Municipal de Mariana)



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hêlvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

Relatório Fotográfico da Visita Técnica no Bairro Recanto das Flores, subdistrito de Padre Viegas

Endereço: Bairro Recanto das Flores, Padre Viegas, Mariana -MG

5)



6)



7)



8)



## OBSERVAÇÕES

O principal problema discutido na visita foi o sistema de drenagem das ruas do bairro, que não comporta o volume de água escoado em dias de chuva (imagens 7 e 8). Com a ocupação do terreno, o curso de água foi desviado do seu curso original e deixou de desaguar na nascente que fica nas proximidades. Segundo os técnicos, a solução para o problema é a construção de rede de drenagem com bocas de lobos para facilitar o escoamento de enxurradas. O proprietário do loteamento se comprometeu a fornecer as manilhas e as bocas de lobo, bem como a mão de obra, ficando a Prefeitura e a Secretaria de Obras responsável pelo projeto e pelo maquinário.

Solicitante da visita	Localização	Data
Vereador Marcelo Macedo	Bairro Recanto das Flores, Padre Viegas	02/06/2023



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

Fotografia: Pedro Henrique Hudson (Comunicação da Câmara Municipal de Mariana)

Relatório Fotográfico da Visita Técnica no Bairro Recanto das Flores, subdistrito de Padre Viegas

Endereço: Bairro Recanto das Flores, Padre Viegas, Mariana -MG

5)



6)



7)



8)



## OBSERVAÇÕES

Outra questão levantada foi a falta de calçamento (imagens 1, 2 e 3), que prejudica os moradores e pode inviabilizar a construção da rede de drenagem. Os técnicos se comprometeram a levar a questão até a Secretaria de Obras. Os vereadores também ficaram de contatar a Secretaria, por ofício, por meio Comissão de Obras, para fechar datas e projeto e então seguir com as conversas com o proprietário do terreno e demais órgãos responsáveis.

Solicitante da visita	Localização	Data
Vereador Marcelo Macedo	Bairro Recanto das Flores, Padre Viegas	02/06/2023

Fotografia: Pedro Henrique Hudson (Comunicação da Câmara Municipal de Mariana)