



Câmara Municipal de Mariana

Departamento de Comunicação e Eventos

Praça Minas Gerais, 89 - Centro – Mariana- MG

Fone: (31) 3557-6202 E-mail: comunicacao.camarademariana@gmail.com

Trigésima Oitava Reunião Ordinária em 2019

25 de Novembro de 2019 – Segunda-Feira

Horário: 16h

Leitura da Ata da Trigésima Sétima Reunião Ordinária

(Caso solicitado)

Correspondência

Convite da Igreja Assembleia de Deus Missões: O pastor Jacy Braz do Amaral convida para a Festa Unificada que ocorrerá nos dias 28, 29 e 30 de novembro e 1º de dezembro a partir das 19h, no ginásio Poliesportivo do distrito Santa Rita Durão.

Projeto de Lei

Projeto de Lei nº 84/2019 (Autoria do Vereador Cristiano Silva Vilas Boas): “Dispõe sobre a reserva de vagas para negros nos concursos públicos, processo seletivos e designações para provimento de cargos e empregos integrantes dos quadros de pessoal da Administração direta e indireta do Município de Mariana e dá outras providências.”

Projeto de Lei nº 85/2019 (Autoria do Prefeito Municipal): "Autoriza a abertura de créditos adicionais suplementares para reforço de dotações no orçamento do exercício financeiro de 2019."

Substitutivo ao Projeto de Emenda à Lei Orgânica Municipal nº 01/2019 (Autoria dos Vereadores Juliano Vasconcelos Gonçalves, Ronaldo Alves Bento, Antônio Marcos Ramos de Freitas, Gerson Teixeira da Cunha e Daniely Cristina Souza Alves): “Altera o artigo 162 da Lei Orgânica Municipal e dá outras providências”:



Câmara Municipal de Mariana

Departamento de Comunicação e Eventos

Praça Minas Gerais, 89 - Centro – Mariana- MG

Fone: (31) 3557-6202 E-mail: comunicacao.camarademariana@gmail.com

Resolução

Projeto de Resolução nº 10/2019 (Autoria da Mesa Diretora): “Dispõe sobre a outorga da Comenda Legião da Guarda Nacional de Mariana - Edição 2019 e dá outras providências”

Requerimento

Requerimento nº 174/2019 (Autoria do Vereador Deyvson Ribeiro): “Requer a V. Exa. que, após lido e aprovado o presente procedimento, encaminhe cópia ao Chefe do Poder Executivo para que este determine a Procuradoria Geral e a Secretaria de Fazenda para que nos prazos da Lei informem essa Edilidade:

- Qual a base legal para o encaminhamento dos nomes dos contribuintes para serem negativados no cartório de protesto;
- Se existe à base legal através de Lei Municipal que seja informado incluindo à modalidade da escolha do cartório.”

Requerimento nº 175/2019 (Autoria do Vereador Gerson Cunha e Cristiano Silva Vilas Boas): Requer que seja enviado convite aos proprietários de sítios dispostos para a locação de festas e temporadas no município de Mariana e seja remetido ofício ao Chefe do Executivo convidando o responsável pelo departamento de fiscalização e postura para a reunião a ser agendada por V. Exa. para tratarmos sobre:

- Lei nº 2.876, 17 de Junho de 2014 que “dispõe sobre o controle de ruídos, sons e vibrações no Município de Mariana e dá outras providências” e perturbação do sossego.



Câmara Municipal de Mariana

Departamento de Comunicação e Eventos

Praça Minas Gerais, 89 - Centro – Mariana- MG

Fone: (31) 3557-6202 E-mail: comunicacao.camarademariana@gmail.com

Requerimento nº 177/2019 (Autoria do Vereador Juliano Vasconcelos Gonçalves):

Requer que seja encaminhado ofício convidando o representante da Vale S/A para que compareça a reunião a ser agendada por V. Exa. para tratarmos sobre:

- A utilização do terreno de propriedade da Vale situada no final da pista de caminhada do bairro Vila Maquiné.

Requerimento nº 180/2019 (Autoria dos Vereadores Antônio Marcos Ramos de Freitas e

Deyvson Ribeiro): Requer seja remetido o presente requerimento ao CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO convidando para comparecer a reunião nesta Casa de Leis, para tratarmos sobre:

- As diretrizes do programa habitacional e da implantação do loteamento, uma vez que o programa, já aprovado, e no dia 20 de novembro de 2019 pelo Prefeito Municipal e sua equipe com a presença do Ministério Público o lançamento do loteamento com propostas de financiamento e regras afins e a existência dos licenciamentos.
- Conforme a Constituição Federal, no Capítulo relativo ao Meio Ambiente (artigo 225, parágrafo 1º, inciso IV, incube ao Poder Público, *“exigir na forma da lei, estudo prévio de impacto ambiental, a que se dará publicidade”*. Existem muitos tipos de estudos ambientais, conforme a fase do licenciamento ambiental, o porte e o potencial poluidor do empreendimento. Especificamente o estudo de Impacto Ambiental e o respectivo Relatório de Impacto Ambiental (EIA – RRIMA) foi regulamentado pela Resolução do CONAMA nº01/1986, que serve de base para as regulamentações pelos órgãos ambientais. Neste sentido, necessário a apresentação da finalização do Relatório Ambiental Preliminar (RAP), Plano de Controle Ambiental (PCA) e Plano Básico Ambiental (PBA);



Câmara Municipal de Mariana

Departamento de Comunicação e Eventos

Praça Minas Gerais, 89 - Centro – Mariana- MG

Fone: (31) 3557-6202 E-mail: comunicacao.camarademariana@gmail.com

- Há, também, a necessidade de apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) que por sua vez, advém do Capítulo de Política Urbana no artigo 182 da Constituição Federal e previsto no artigo 4º, inciso VI da Lei 10.257/2001 – Estatuto das Cidades. Assim, importante deixar claro como o Poder Público Municipal fará para ordenar o desenvolvimento das funções sociais do empreendimento e o bem-estar dos seus habitantes. Ambos estudos devem ser públicos. Em caso de retificação do projeto, qual o tempo estimado para a regularização, com base na realidade do terreno.
 - Requer, portanto, a apresentação dos estudos supracitados.
 - Como funciona a obtenção de licença ambiental, estudos de geotecnia do solo e adequação à legislação local. Esses procedimentos são os mais demorados para se conseguir?
 - O processo de licenciamento ambiental normalmente é dividido em três etapas:
 1. Licença prévia, apresentando os estudos iniciais de ocupação da área.
 2. Licença de instalação, apresentando todos os projetos de urbanismo e infraestrutura aprovados pelos organismos competentes.
 3. Licença de ocupação, após certificar-se da correta execução das obras.
- Sem dúvida é uma das etapas mais demoradas de todo o processo de aprovação.
- Já os estudos de geotecnia do solo (ou sondagem) são fundamentais para o desenvolvimento dos projetos de infraestrutura. Neles, podemos identificar o tipo de solo, profundidade do lençol freático e existência de rochas. Todas essas informações são muito relevantes para o desenvolvimento dos projetos executivos.
 - Com relação à legislação, apesar do parcelamento de solo ser regido pela lei federal 6766/79, é sempre importante a análise detalhada da legislação municipal, visto que podem existir exigências municipais mais restritivas que a lei federal



Câmara Municipal de Mariana

Departamento de Comunicação e Eventos

Praça Minas Gerais, 89 - Centro – Mariana- MG

Fone: (31) 3557-6202 E-mail: comunicacao.camarademariana@gmail.com

- O terreno foi comprado pela Fundação Renova? Quem é o Proprietário do Terreno no Registrado no Cartório de Imóveis?
- Valor pago pelo terreno?
- Cópia do Contrato de compra e venda.
- Escritura anterior nomine de quem era dono?
- Escritura está no nome da renova ou está no nome do município?
- Apresentar registro do imóvel atualizada?
- Apresentar escritura do imóvel atualizada?
- Como foi feito o Contrato ou Convênio com o Banco?
- Como será o cadastramento e o enquadramento das pessoas no Projeto, em especial àquelas que estão no Aluguel Social, haja vista não poderem ter mais de trinta por cento de sua renda comprometida?

Requerimento nº 181/2019 (Autoria do Vereador Cristiano Silva Vilas Boas): Requer seja encaminhado convite ao Conselho de Igualdade Racial para participar da reunião ordinária da Câmara para falar sobre o mês da igualdade racial.

Indicação

Indicação nº 596/2019 (Autoria do Vereador Marcelo Macedo): “Limpeza (roçagem e desassoreamento) e finalizar o muro de contenção próximo do córrego situado na Rua Cônego Armando (próximo ao número 289), bairro São José.

Indicação nº 590/2019 (Autoria do Vereador Edson Agostinho de Castro Carneiro): “Seja realizado corte e poda das árvores localizadas atrás do prédio do Terminal Turístico, Centro”.

Indicação nº 585/2019 (Autoria do Vereador Gerson Teixeira da Cunha): “Manutenção de pavimentação asfáltica e possível limpeza das ruas Mainart e Pedras, no bairro Santa Rita de Cássia”.



Câmara Municipal de Mariana

Departamento de Comunicação e Eventos

Praça Minas Gerais, 89 - Centro – Mariana- MG

Fone: (31) 3557-6202 E-mail: comunicacao.camarademariana@gmail.com

Indicação nº 586/2019 (Autoria do Vereador Gerson Teixeira da Cunha): “Manutenção da encosta e parte da cobertura asfáltica localizada aos fundos e lateral do prédio onde funciona a Policlínica do bairro Cabanas”.

Indicação nº 587/2019 (Autoria do Vereador Gerson Teixeira da Cunha): “Manutenção e regularização de pavimentação das ruas Mestre Nicanor próxima a Parabólicas Vivian e Bom Jesus fundos da Escola Estadual Dom Silvério”.

Indicação nº 588/2019 (Autoria do Vereador Ronaldo Alves Bento): “Avaliação da cratera no asfalto da rua Ipê, nas proximidades do número 70, no bairro Rosário, para que seja corrigido e reparado o dano”.

Indicação nº 589/2019 (Autoria do Vereador Ronaldo Alves Bento): “Intervenção do município em área com atividade comunitária, localizada na rua do Hospital, s/n, em Passagem de Mariana, denominada Centro Comunitário Santa Rita de Cássia, através de desapropriação ou à possibilidade de um convênio de comodato entre o município e o atual proprietário, com objetivo de resguardar as Obras Sociais Nossa Senhora da Glória para que possam dar continuidade às suas atividades sociais/religiosas”

Indicação nº 591/2019 (Autoria do Vereador Ronaldo Alves Bento): “Limpeza na rua Olímpio Diniz, em Passagem de Mariana, que encontra-se com muita areia, pedras e entulhos devido fortes chuvas das últimas semanas”.

Indicação nº 580/2019 (Autoria do Vereador Cristiano Silva Vilas Boas): “Construir um Centro de Atenção Psicossocial Infantojuvenil (CAPSIJ)”.

Indicação nº 581/2019 (Autoria do Vereador Cristiano Silva Vilas Boas): “Construir praça na Rua da Urca, no bairro Nossa Senhora Aparecida”.

Indicação nº 582/2019 (Autoria do Vereador Cristiano Silva Vilas Boas): “Colocar grama sintética na quadra do bairro Nossa Senhora Aparecida”.

Indicação nº 583/2019 (Autoria do Vereador Cristiano Silva Vilas Boas): “Incluir na grade curricular das escolas municipais a disciplina de Educação Ambiental e Humanitária em Bem-estar Animal”.



Câmara Municipal de Mariana

Departamento de Comunicação e Eventos

Praça Minas Gerais, 89 - Centro – Mariana- MG

Fone: (31) 3557-6202 E-mail: comunicacao.camarademariana@gmail.com

Indicação nº 584/2019 (Autoria do Vereador Cristiano Silva Vilas Boas): “Implantar o curso de Formação de Oficiais de Controle Animal (FOCA)”.

Indicação nº 592/2019 (Autoria do Vereador Cristiano Silva Vilas Boas): “Fornecer equipamentos de proteção pessoal para os profissionais da vigilância patrimonial do município”.

Indicação nº 593/2019 (Autoria do Vereador Cristiano Silva Vilas Boas): “Que seja pago aos vigilantes patrimoniais o auxílio fardamento”.

Indicação nº 594/2019 (Autoria do Vereador Cristiano Silva Vilas Boas): “Que o município promova ações de orientação e preparação para o mercado de trabalho aos usuários do Sistema único de Assistência Social - SUAS”.

Indicação nº 595/2019 (Autoria do Vereador Cristiano Silva Vilas Boas): “Que o município promova ações de educação financeira e empreendedora para as mulheres”.

Moção de Pesar

Senhora Jandira Maria da Silva

Parecer

Projeto de Lei Substitutivo nº 22/2019 (Autoria do Vereador Cristiano Vilas Boas): “Institui a Semana Municipal da Pessoa com Deficiência”

Projeto de Lei Substitutivo nº 66/2019 (Autoria do Vereador Cristiano Vilas Boas): “Institui o Setembro Verde no âmbito do município”

Projeto de Lei Complementar nº 81/2019 (Autoria do Prefeito Municipal): “Dispõe sobre o Estatuto e Plano de Cargos e Carreiras e Vencimentos dos Profissionais da Educação de Mariana e dá outras providências”.

Projeto de Lei nº 83/2019 (Autoria da Mesa Diretora): “Abre crédito adicional suplementar no orçamento vigente para reforço de dotações orçamentárias da Câmara Municipal de Mariana”



Câmara Municipal de Mariana

Departamento de Comunicação e Eventos

Praça Minas Gerais, 89 - Centro – Mariana- MG

Fone: (31) 3557-6202 E-mail: comunicacao.camarademariana@gmail.com

Votação

Projeto de Lei Substitutivo nº 27/2019 (Autoria do Vereador Antônio Marcos): “Dispõe sobre a publicação dos prazos de 6 (seis) meses e 5 (cinco) anos de garantia nos editais e contratos de obras públicas, incluindo pavimentação, recapeamento asfáltico e consertos de buracos nas vias de Mariana.”

Tribuna Livre

- Rosemary Aparecida dos Santos, presidente da Associação das Pessoas com Deficiência de Mariana (ADEM);
- Carlos Marques Simin, vice-presidente da Associação das Pessoas com Deficiência de Mariana (ADEM);
- Aparecida Tavares dos Santos, assistente social membro da Associação das Pessoas com Deficiência de Mariana (ADEM).