



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, 89 - Centro - Mariana - MG - 35420.000

www.camarademariana.mg.gov.br

ATA DE REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, ASSISTÊNCIA SOCIAL, ESPORTE, LAZER E TURISMO DA CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA, REALIZADA NO DIA VINTE E TRÊS DE OUTUBRO DE DOIS MIL E DEZENOVE (23-10-2019).

Aos vinte e três dias do mês de outubro de dois mil e dezenove, na Câmara Municipal de Mariana, às nove horas e vinte e um minutos, realizou-se a reunião da Comissão Permanente de Educação, Saúde, Assistência Social, Esporte, Lazer e Turismo (Presidente: Geraldo Sales; Vice-presidente: Juliano Vasconcelos; Vogal: José Jarbas). Estiveram presentes: os Vereadores Geraldo Sales e Bruno Mól, o senhor Juliano Barbosa, Secretário Municipal de Desenvolvimento Social e Cidadania e o Doutor Israel Quirino. **ABERTURA:** o Vereador Geraldo Sales iniciou os trabalhos justificando a ausência do Vereador José Jarbas, tendo em vista que o Edil está acompanhando seu sogro em uma urgência médica. Com a palavra, o Doutor Israel Quirino justificou o Projeto de Lei nº 72/2019 que “Institui o Programa Municipal de Habitação de Interesse Social, dispõe sobre o Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social e dá outras providências.”, tendo em vista legislação já aprovada por esta Casa que reserva dez por cento de loteamento proporcional ao espaço do Bento, para a Ação Social. Disse que foi reunida uma equipe da Prefeitura para desenvolver um Projeto Habitacional e que foi feito um cadastramento de todos os servidores que não têm moradias e de todas as pessoas que precisam de casa no município devido ao fato de morarem em área de alto risco, totalizando cento e setenta e seis pessoas nesse último caso. Acrescentou que seria uma espécie de subsídio cruzado e que essas pessoas que adquirirem as casas através de compra, acabariam custeando as que serão doadas. A princípio a expectativa era trabalhar com duas mil moradias, mas devido a algumas adequações ao Código Ambiental que precisaram ser feitas, a expectativa é que serão mil e setecentas moradias. O Vereador Bruno Mól questionou se a Prefeitura que custeará essas construções e o Doutor Israel Quirino disse que sim e que foi possível conseguir juros baixos no financiamento pelo programa “Minha casa, minha vida”. O Vereador Bruno Mól questionou como será feito o cadastro e o Secretário de Desenvolvimento Social e Cidadania, senhor Juliano Barbosa, esclareceu que isso já foi feito e que a etapa agora é realizar uma lapidação, tendo em vista que qualquer servidor pôde realizar esse cadastro e que será feito um estudo selecionando apenas aqueles que não possuem casa própria e se encaixam na faixa socioeconômica. O Doutor Israel Quirino acrescentou que os cento e setenta e seis já citados anteriormente possuem prioridade e quanto aos demais servidores e que após ser feito esse estudo, a esses demais será feita a proposta de comprarem através do programa “Minha casa, minha vida”. Esclareceu que algumas casas serão doadas e outras serão vendidas pelo programa, o que servirá para cobrir o custo dessas que foram doadas, dizendo que o prazo de entrega é até 2020 e por isso é preciso que o processo comece ainda neste ano e que a expectativa é que a construção inicie-se em primeiro de dezembro de dois mil e dezenove. O Vereador Bruno Mól disse que a Casa sempre foi a favor de um projeto habitacional e que é impossível não votar, mesmo que não se conheça o projeto a fundo e que o local estipulado não seja o mais adequado para tais construções. Disse que o ideal seria o Executivo entrar em contato com as mineradoras, tendo em vista



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, 89 - Centro - Mariana - MG - 35420.000

www.camarademariana.mg.gov.br

que possuem áreas que poderiam abrigar esse tipo de projeto e que o município já conta com diversas áreas de invasão, acrescentando que esse projeto servirá para que isso seja amenizado. Quanto às invasões, salientou que é algo que precisaria ser combatido com mais força, principalmente pelo Executivo. Com a palavra o Doutor Israel Quirino disse que esse projeto atenderá o município de Mariana e que posteriormente apresentará um para o distrito de Padre Viegas, salientando que não se pode repetir os erros do passado, no qual havia apenas casas na rua, ressaltando que é necessário que haja empresários no local também a fim de fomentar a economia. Acrescentou que será um loteamento humanizado, com comércios e até mesmo garagens nas casas, tendo em vista que não é mais possível enxergar os moradores como pobres que nem veículos possuem. Concluiu dizendo que é necessário que a população entenda que a prefeitura não estará dando essas casas e sim será financiado, ressaltando que essas carteiras serão emitidas pelo banco e não pela prefeitura. Ressaltou que uma das partes mais difíceis é trabalhar com o Código Ambiental Municipal, tendo em vista que é uma legislação extremamente dura e que foi contratada pessoal especializado para fazer as análises e adequações, acrescentando que o ideal é que seja apresentada uma emenda amarrando ainda mais o projeto ao Código Ambiental. Disse, também, que após a aprovação do referido projeto será feita uma audiência pública para que seja apresentado para a população como ficará. O Presidente Geraldo Sales salientou que a Comissão apresentará Parecer favorável ao Projeto e que também assume a responsabilidade de apresentar essa emenda citada pelo Dr. Israel Quirino. **ENCERRAMENTO:** não havendo mais nada a tratar, o Vereador Geraldo Sales encerrou a reunião às dez horas e doze minutos.