



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, 89 - Centro - Mariana - MG - 35420.000  
www.camarademariana.mg.gov.br

Câmara Municipal de Mariana  
Protocolado sob nº 290

Em 13/06/17 16:00  
D. Alves e Gomes

## RELATÓRIO VISITA TÉCNICA À UPA - BAIRRO SÃO PEDRO

**Elaboração:** Comissão de Viação, Obras Públicas, Agricultura, Indústria, Comércio e Meio Ambiente da Câmara Municipal de Mariana.

**Relatora:** Vereadora Daniely Cristina Souza Alves.

**Apresentação:** Visita Técnica à UPA localizada no Bairro: São Pedro, realizada no dia 16/05/2017, com as seguintes presenças: Vereadores Membros da Comissão, Marcelo Monteiro Macedo, Daniely Cristina Souza Alves e Devyson Ribeiro, Samuel Pimenta, Sub-Secretário de Serviços Urbanos, Marcos Vinícius de Paula, Chefe do Departamento de Fiscalização de Obras Públicas, Carlos Henrique Antunes, Engenheiro de Obras, e Wagner Martins, Coordenador de Serviços e Gerenciamento de Contratos, Sr. Severino representante da DIMINAS Construções e Comercio Ltda e o Sr. Ronan Mendes Dias, Presidente da Associação de Moradores do Bairro São Pedro.

**Introdução:** Atendendo à solicitação dos Moradores do Bairro São Pedro, o Sr. Vereador Marcelo Monteiro Macedo, Presidente da Comissão de Viação, Obras Públicas, Agricultura, Indústria, Comércio e Meio Ambiente da Câmara Municipal de Mariana, deliberou em reunião, a realização de visita técnica pelos Membros da Comissão de Obras e demais vereadores, e representantes da Prefeitura Municipal de Mariana.

**Objetivo:** Conhecer a estrutura da UPA, condições de infraestrutura, as obras executadas até a paralisação e as condições de isolamento e segurança local.

**Desenvolvimento:** A Visita Técnica iniciou-se às 10h30 com a presença dos Membros da Comissão de Viação, Obras Públicas, Agricultura,

*Daniely Alves*



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, 89 - Centro - Mariana - MG - 35420.000

www.camarademariana.mg.gov.br

Indústria, Comércio e Meio Ambiente da Câmara Municipal de Mariana e representantes da Secretaria Municipal de Obras e da DIMINAS. O Coordenador de Serviços e Gerenciamento de Contratos, Wagner Martins, informou que a Prefeitura Municipal emitiu uma Ordem de Paralisação da obra em julho de 2016. Mesmo após a paralisação, a DIMINAS manteve vigilância no local por aproximadamente 4 (quatro) meses devido a presença de estruturas de apoio, ferramentas, equipamentos e materiais. A Empresa ainda se mantém mobilizada aguardando um possível retorno da obra devido a impossibilidade de retirar equipamentos, tais como andaimes.

Segundo o Coordenador de Serviços e Gerenciamento de Contratos, Wagner Martins, atualmente, a obra não possui vigilância e está claro na Ordem de Paralisação que a DIMINAS não tem nenhuma responsabilidade de zelar pela obra durante esse período, pois a Empresa está teoricamente desmobilizada.

O Sr. Severino informou que estavam na obra naquela manhã, porque receberam da Prefeitura de Mariana uma solicitação de reparos nas estruturas que garantem o isolamento da obra. Informou que já houve no local várias tentativas de furtos de materias.

O vereador Marcelo esclareceu que os moradores do Bairro São Pedro solicitaram a presença da Comissão de Obras no local, devido ao fato da obra estar abandonada e estar sendo utilizada como ponto de consumo de drogas, o que vem causando transtornos aos moradores, colocando em risco a integridade física das pessoas.

O Sr. Carlos Henrique Antunes, Engenheiro de Obras informou que já foram investidos cerca de 6 (seis) milhões de reais e que aproximadamente 40% (quarenta por cento) obra foi executada e que não existe nenhuma discrepância entre o executado e o medido e que também não há pendências de pagamentos no entendimento da Prefeitura. Informou que a DIMINAS entrou com um Processo solicitando uma medição adicional referente a serviços como alvenaria, pilares de concreto, vigas, contra-vigas e meio fio, serviços estes que foram realizados após a Ordem de Paralisação pois a Empresa precisava consumir alguns matérias. Porém, o valor dos serviços realizados

*João Carlos*



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, 89 - Centro - Mariana - MG - 35420.000  
www.camarademariana.mg.gov.br

somados a medição que já havia sido realizada, ultrapassavam somadas o teto estabelecido de R\$ 100.000,00 (cem mil reais) por medição. Esclareceu que o Processo está para ser analisado.

Quanto a obra, o Engenheiro Carlos, esclareceu que também consta no contrato da DIMINAS a execução das obras de acesso e a parte dos serviços de drenagem e que a obra de contenção e o trevo de acesso não estão inclusas no âmbito do referido contrato. Assegurou que os projetos arquitetônicos e estrutural foram seguidos rigorosamente e os banheiros estão todos embalsados. A obra não tem previsão em ser retomada.

Sr. Severino, representante da DIMINAS, informou que toda a equipe que estava trabalhando na obra foi dispensada, inclusive o engenheiro e que assim que a Prefeitura retomar a obra, a Empresa está preparada para mobilizar imediatamente, o pessoal, mão de obra, materiais e máquinas pertinentes.

O Sr. Ronan Mendes Dias, Presidente da Associação de Moradores do Bairro São Pedro relatou que a obra está trazendo um grande transtorno para os moradores do bairro devido a ausência de vigilância. O local se tornou perigoso devido a práticas ilícitas, ponto de encontro de usuários de drogas, bebidas alcoólicas e tentativas constantes de roubo. Enfatizou ainda que a obra está abandonada pela Prefeitura e a mercê da criminalidade, colocando em risco a integridade física dos moradores e dos que ali transitam.

**Conclusão:** Consideramos que após a paralisação da obra, o Poder Executivo Municipal tem por obrigação de zelar por este Bem Público e garantir a segurança local. O referido local além, de ser o acesso principal dos moradores que utilizam o transporte público, é também acesso ao Hospital Monsenhor Horta e entrada de turistas à parte histórica de nossa cidade. O bairro abriga a Igreja de São Pedro dos Clérigos, um importante templo católico barroco, um dos Cartões Postais de Cidade de Mariana.

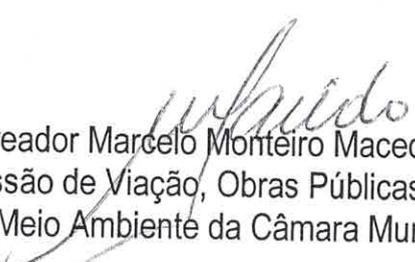
**Considerações Finais:**

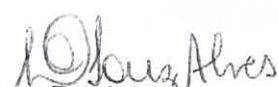


# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, 89 - Centro - Mariana - MG - 35420.000  
www.camarademariana.mg.gov.br

- Solicitamos que a Secretaria de Defesa Social nos informe as medidas que estão sendo adotadas ou que serão adotadas de forma a garantir a segurança da obra, dos moradores e pessoas que transitam pelo local.
- Solicitamos que a Secretaria de Saúde se manifeste sobre a possível devolução do recurso aplicado ao Governo Federal.
- Solicitamos que o Prefeito Municipal. Sr. Duarte Eustáquio Gonçalves, se manifeste sobre a previsão de retomada da obra e sua destinação.
- Solicitamos à Secretaria de Obras:
  - 1) Cópia do Projeto;
  - 2) Cópia do Contrato;
  - 3) Relatório de vistorias durante a execução da obra;
  - 4) Planilhas de medição.
  - 5) Planilhas de pagamentos especificando o valor pago e o serviço executado pela Empresa;
  - 6) Valor total do recurso advindo e aplicado do Governo Federal;
  - 7) Prestações de contas ao Ministério da Saúde – Governo Federal
  - 8) Restos a pagar à Empresa contratada, especificando o serviço executado;
  - 9) Cópia do documento encaminhado solicitando a paralisação da Obra.

  
Vereador Marcelo Monteiro Macedo  
Presidente Comissão de Viação, Obras Públicas, agricultura, Industria,  
Comercio e Meio Ambiente da Câmara Municipal de Mariana

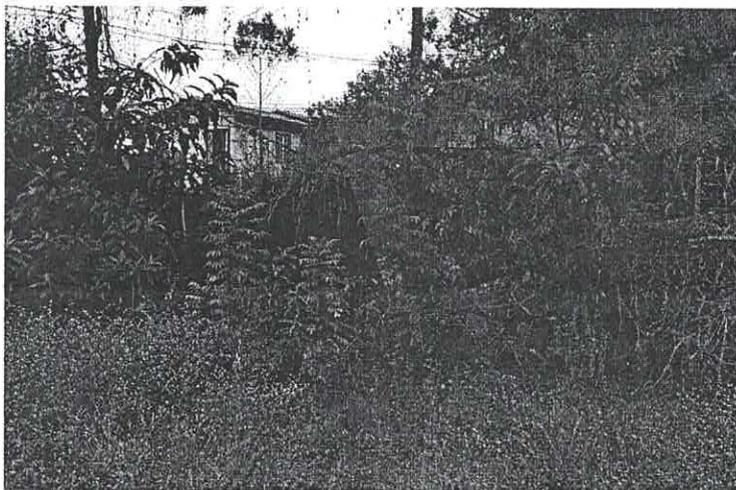
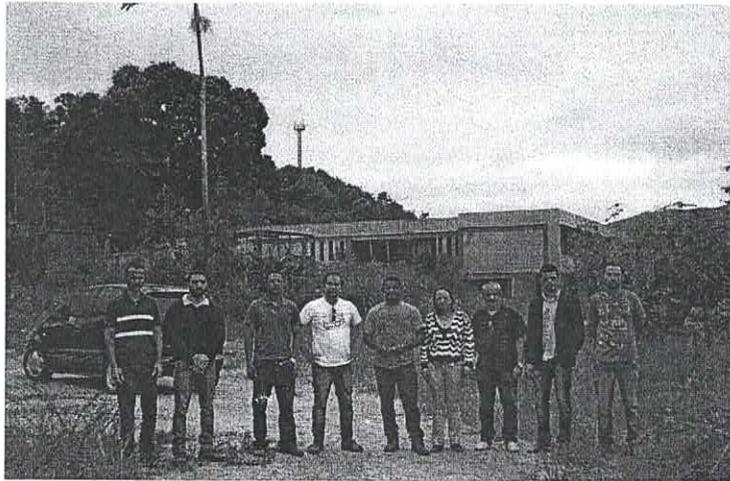
  
Vereadora Daniely Cristina S. Alves  
Vice Presidente

  
Vereador Deyvson N. Ribeiro  
Vogal

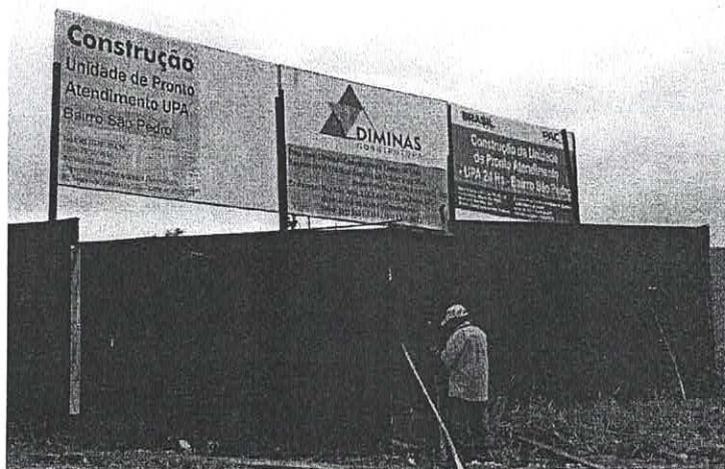
# RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Fotos: Ana Malaco - Jornalista/Assessora da Câmara Municipal de Mariana

## ÁREA EXTERNA



Tapumes danificados por invasores

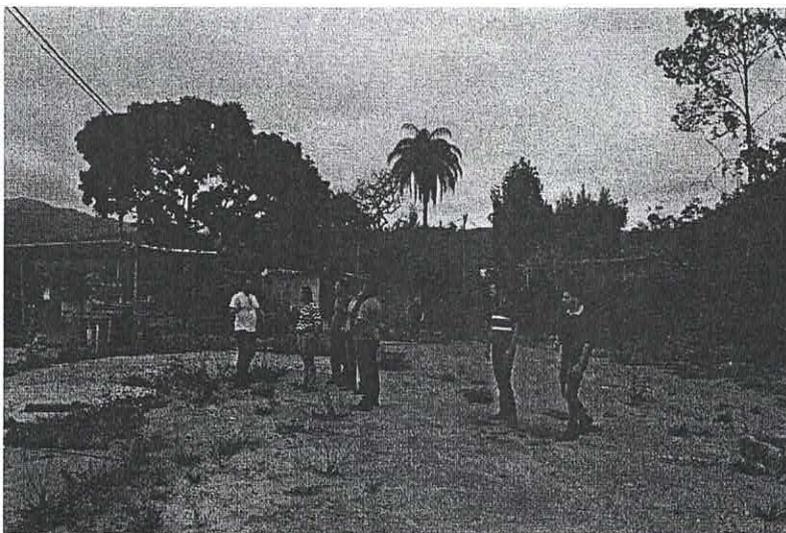
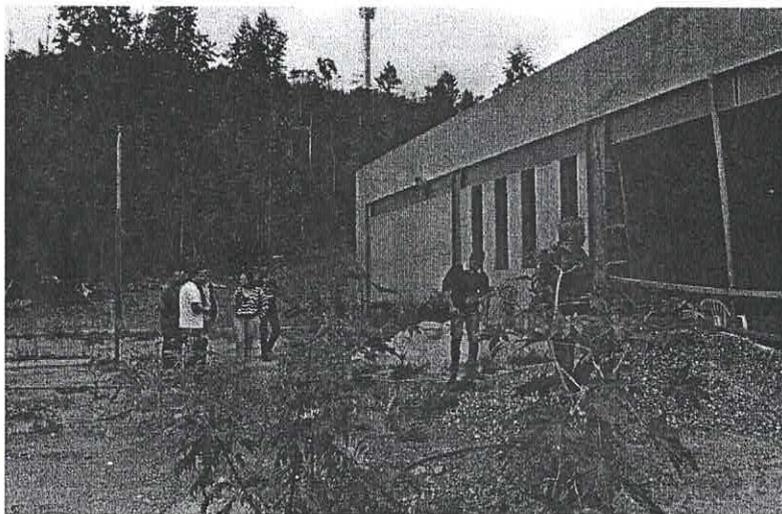
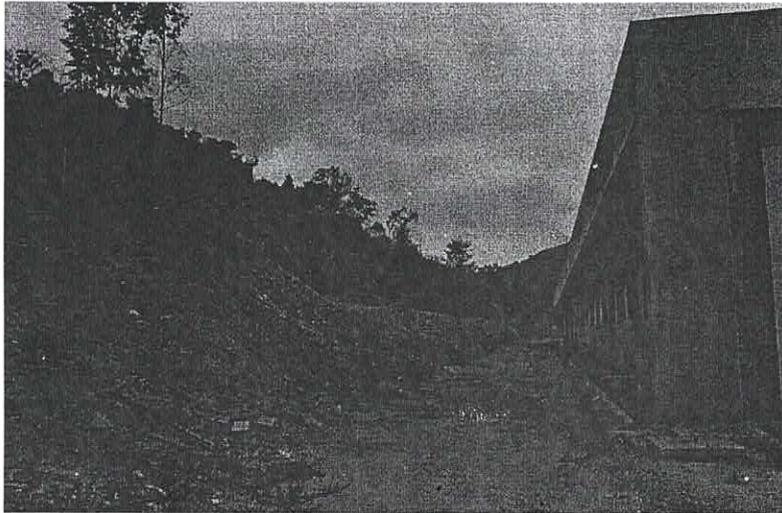


Funcionário da DIMINAS recolocando os tapumes

*h. Augusto Alves*

# RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Fotos: Ana Malaco - Jornalista/Assessora da Câmara Municipal de Mariana

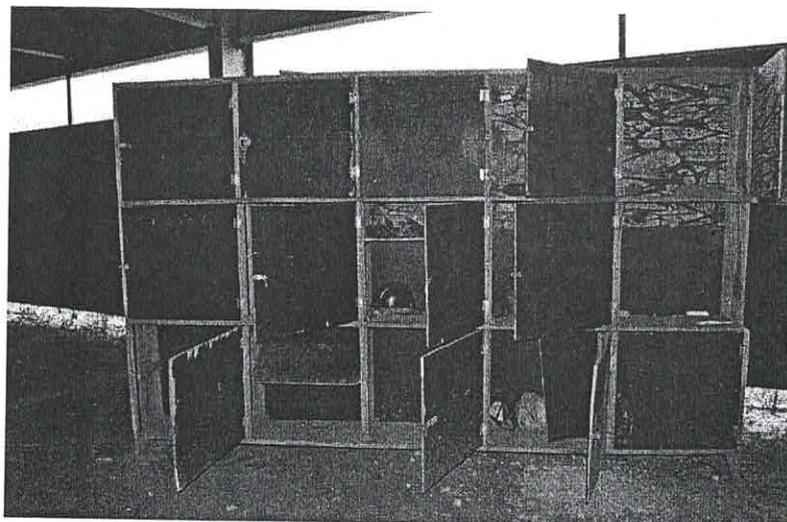
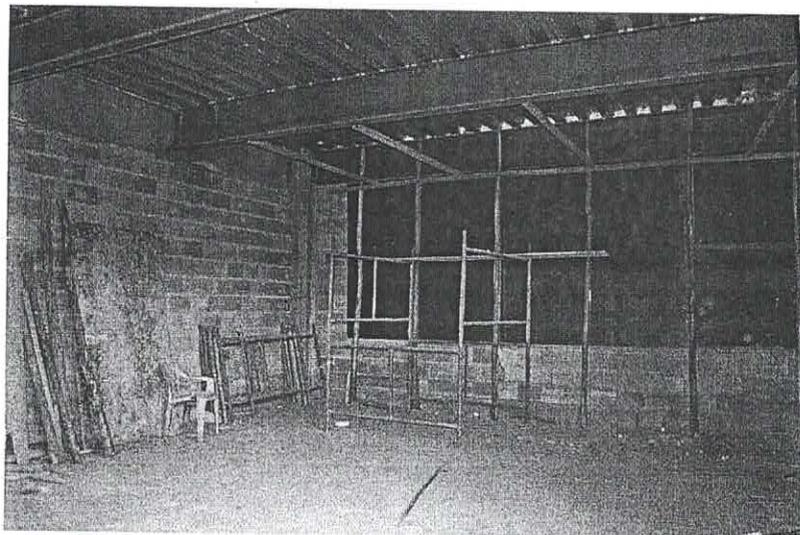
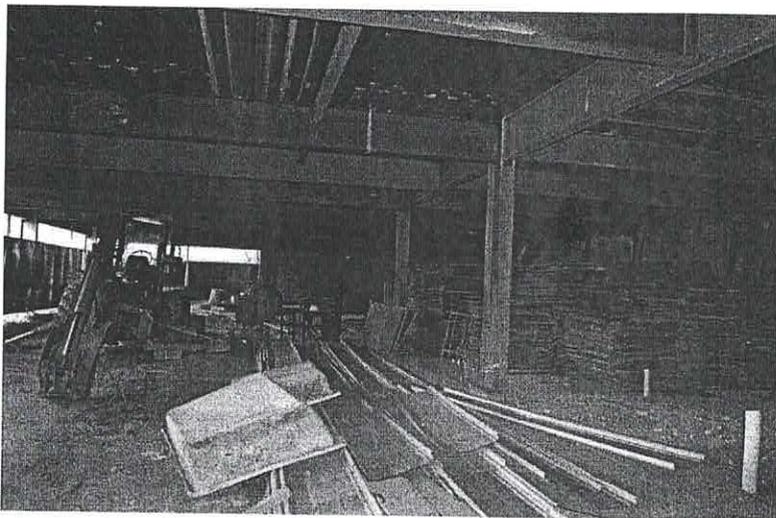


*h. da Silva Alves*

# RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Fotos: Ana Malaco - Jornalista/Assessora da Câmara Municipal de Mariana

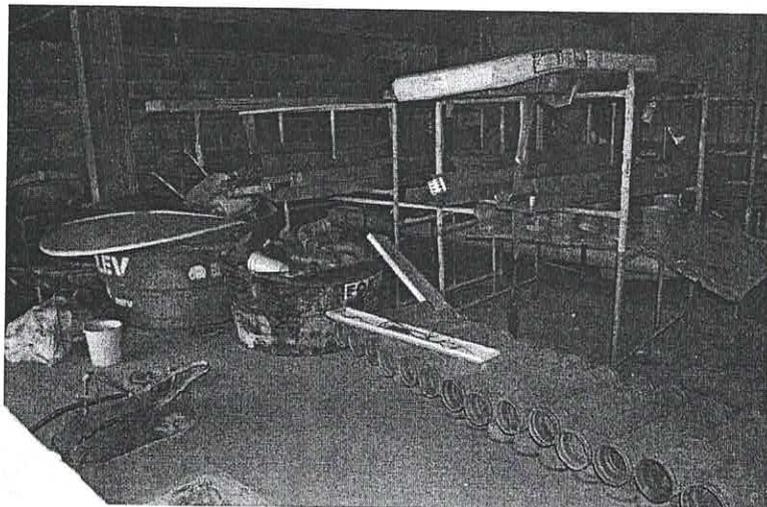
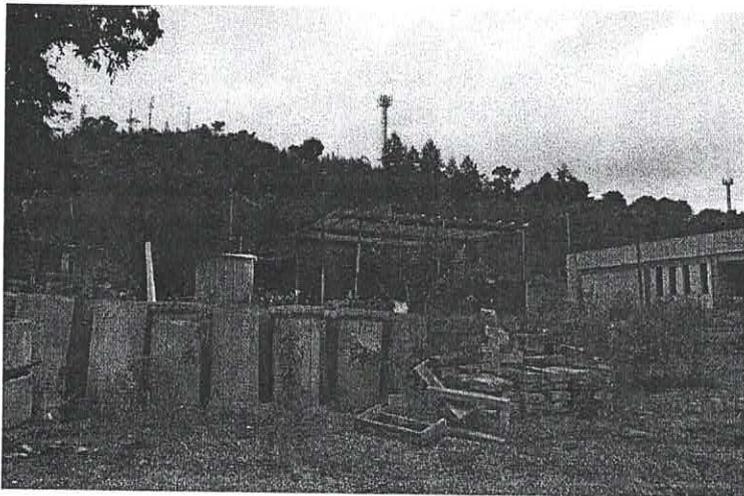
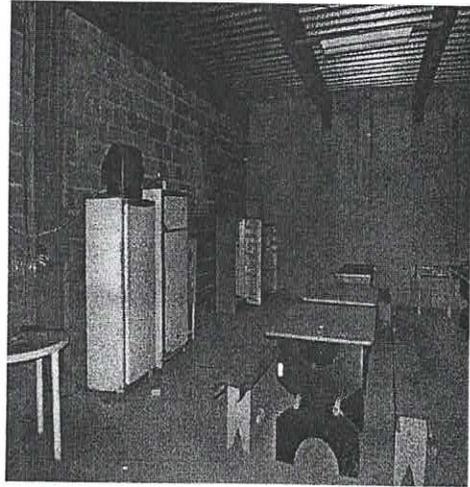
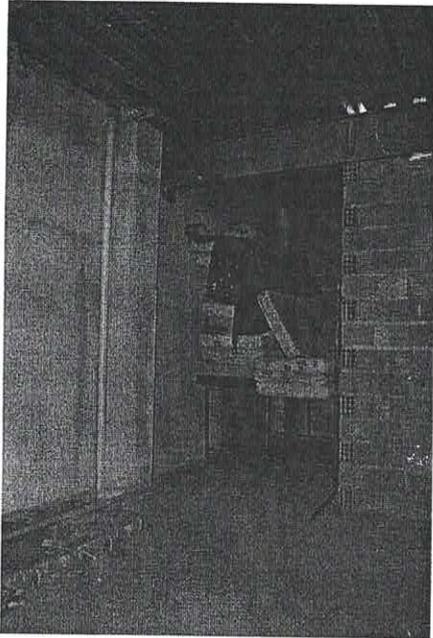
## MATERIAS / MOBILIZAÇÃO EMPRESA



*Roberto Alves*

# RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Fotos: Ana Malaco - Jornalista/Assessora da Câmara Municipal de Mariana

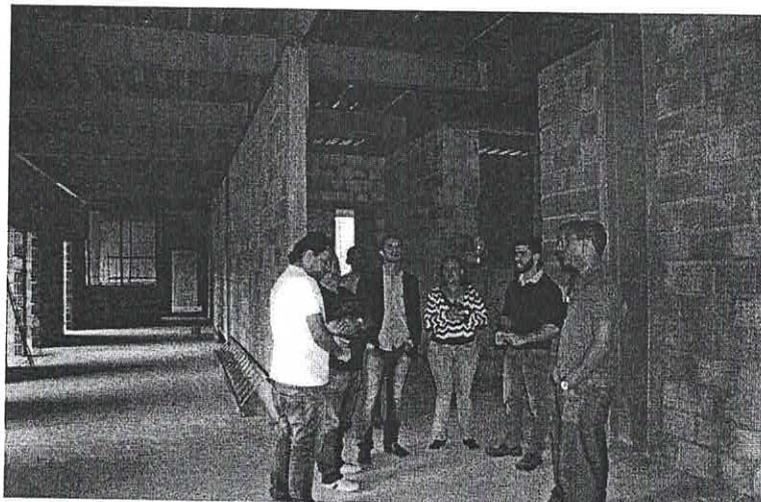
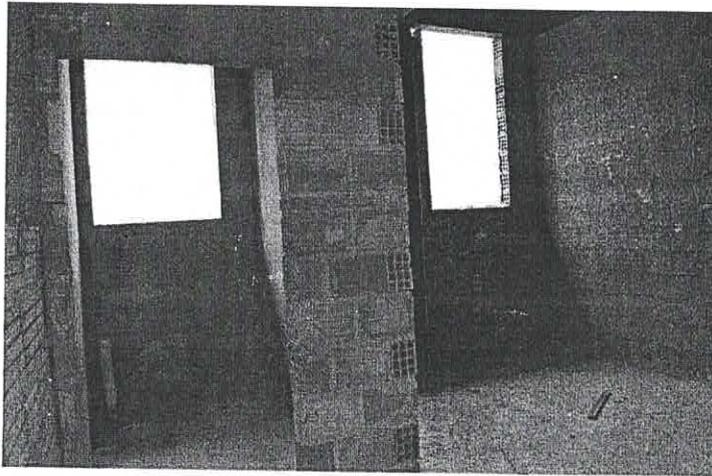
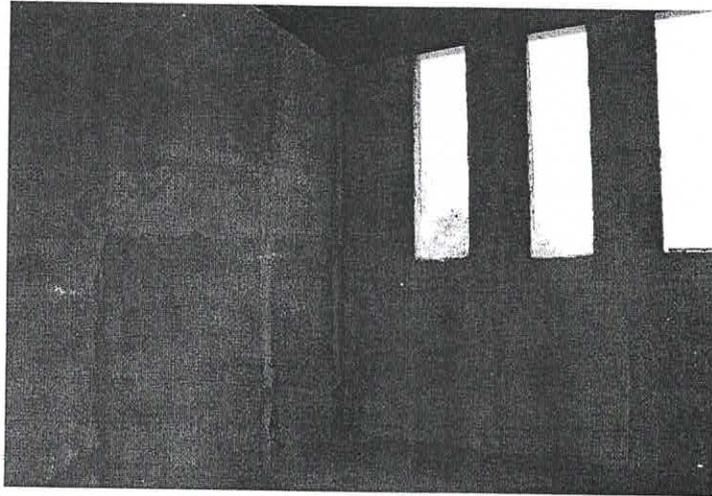
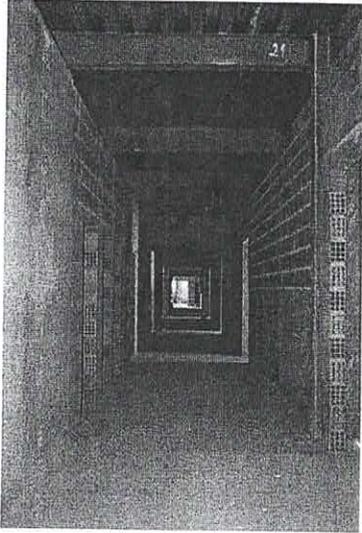


*h@louz Alves*

# RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Fotos: Ana Malaco - Jornalista/Assessora da Câmara Municipal de Mariana

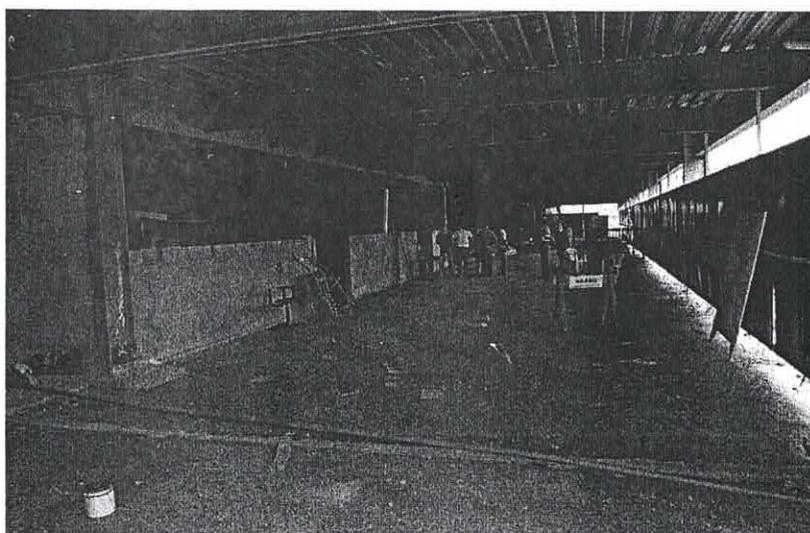
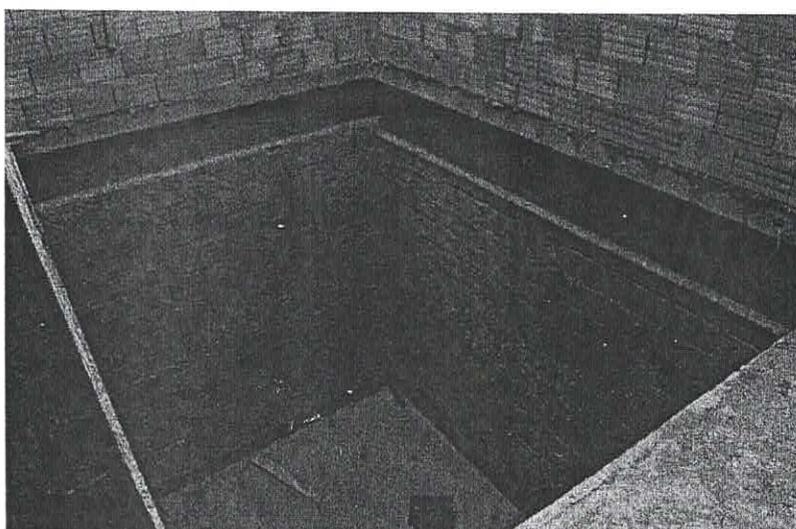
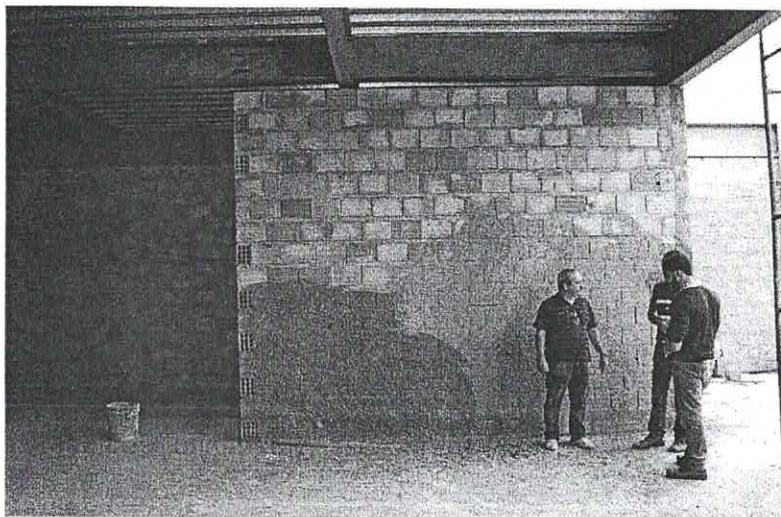
## ÁREA INTERNA



*Roberto Alves*

# RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Fotos: Ana Malaco - Jornalista/Assessora da Câmara Municipal de Mariana



*h@bz@hves*