



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Rua Hêlvio Moreira Moraes, 358 - Vila do Carmo, Mariana (MG). CEP: 35.420-000

www.camarademariana.mg.gov.br

ATA DA VIGÉSIMA SEXTA REUNIÃO DE COMISSÃO DE PARTICIPAÇÃO POPULAR DA CÂMARA DE MARIANA, REALIZADA ATRAVÉS DE VÍDEO CONFERÊNCIA, NO DIA DEZESSEIS DE NOVEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E UM (16/11/2021).

Ao décimo sexto dia do mês de novembro de dois mil e vinte e um, as dezesseis horas e vinte e sete minutos, ocorreu a vigésima sexta reunião da Comissão de Participação Popular, atendendo à solicitação do vereador Marcelo Macedo. (Presidente: Manoel Douglas, Vice-Presidente: Marcelo Macedo, Vogal: Pedro Ulisses). Para a presente reunião foi convocado o Sr. Walber Luiz da Silva, Secretário Municipal de Desenvolvimento Social e Cidadania e convidado o Coordenador do Programa Arrumando a Casa, para que pudessem tratar sobre: A estrutura da secretaria, quadro de servidores nomeados, contratos e efetivos; Quais são os requisitos para participar do Programa Arrumando a Casa, lista de pessoas atendidas e lista da chamada de espera; A apresentação do programa de capacitação profissional (curso de padeiro, costura, todos os demais); sobre a reforma da casa situada na Travessa Campo Grande, nº 33, esquina com a Rua São Paulo, no bairro Santo Antônio, que encontra-se em situação de extrema precariedade: telhado de amianto com diversas goteiras, parede com buracos, piso grosso, diversos outros problemas, pertencente à Sra. Maria Beatriz Pio Simão, pessoa idosa, portadora de doença crônica e que recentemente foi acometida de AVC.

Estiveram Presentes: Os vereadores Manoel Douglas, Marcelo Macedo e Ricardo Miranda, o Sr. Walber Luiz da Silva, Secretário Municipal de Desenvolvimento Social e Cidadania e o Sr. Roger de Castro Andrade, Coordenador de Reforma Habitacional. **Abertura:** Em nome de Deus e do povo Marianense havendo o número Regimental, o Presidente Manoel Douglas deu início a reunião as dezesseis horas e vinte e sete minutos. Posteriormente abriu a discussão para a Ata da vigésima quinta reunião desta Comissão, que fora aprovada por unanimidade, em seguida, solicitou a secretária a leitura das correspondências. Na oportunidade, agradeceu e cumprimentou a todos os presentes. Diante a pauta da reunião, informou que gostaria de ouvir, sobre o programa Arrumando a Casa e quais os critérios, visto que receberam alguns questionamentos. Com a palavra o Sr. Walber Luiz iniciou a sua apresentação, e informou que se encontra como Secretário de Desenvolvimento Social desde o dia quatro de junho de dois mil e vinte e um. Ademais, informou que é assistente social e já foi servidor concursado da Prefeitura de Mariana e atualmente é servidor concursado da Prefeitura de Belo Horizonte, atuando como analista de políticas públicas. Disse que, apesar de ter trabalho muitos anos como servidor, o cargo de Secretário é uma novidade, diante disso está tentando atuar da melhor forma possível, visando sempre o diálogo. Com a palavra o Sr. Roger de Castro cumprimentou a todos e informou que, este é o segundo ano trabalhando como servidor na Prefeitura de Mariana. Disse que, está tentando da melhor forma, junto com o Sr. Walber, atender as demandas da Secretaria. Com a palavra o Sr. Walber Luiz informou que, com relação ao questionamento do Presidente Manoel Douglas, acha que é de extrema



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Rua Hêlvio Moreira Moraes, 358 - Vila do Carmo, Mariana (MG). CEP: 35.420-000
www.camarademariana.mg.gov.br

importância ter a oportunidade de responder e tirar dúvidas, no que tange, ao programa Arrumando a Casa. Informou que, o programa Arrumando a Casa é com base na lei de nº 2.780 de outubro de dois mil e treze, portanto, é um programa relativamente antigo, e que agora ele está sendo executado novamente. Ressaltou que, os principais critérios que são avaliados são, o laudo da Defesa Civil, condenando a moradia, e mandado Judicial do Ministério Público. Ressaltou que, atualmente há na Secretariá de Desenvolvimento Social, cinquenta e nove moradias com laudo da Defesa Civil e Ministério Público. Saliou que, essas cinquenta e nove edificações já possuem vistorias realizadas para a obra. Ademais, informou que dessas cinquenta e nove, nove já se encontram na fila de espera para execução. Ademais, informou que, além disso possuem uma avaliação dos técnicos. Explicou que, essa avaliação ocorre com a família indo à secretaria e fazendo o cadastro, informando a sua situação e caso não possuam o laudo da Defesa Civil, o técnico irá requerer esse laudo a Defesa Civil, visto que é um dos critérios. Informou que, tem a avaliação da assistência social, visto que é um programa que atende famílias em vulnerabilidade social. Saliou que, atualmente possui algumas obras em execução. Com a palavra o Presidente Manoel Douglas informou que, passará a palavra para o Sr. Roger, para que o mesmo possa explanar sobre quantas obras já foram concluídas e quantas se encontram em execução. Com a palavra o Sr. Roger informou que já foi feito alguns acompanhamento nos distritos, e perceberam o alto nível de vulnerabilidade de alguns locais. Saliou que, trabalham com relatórios fotográficos, registrando tudo o que sai da loja para ir para a obra. Informou que, entende que o programa tem que ajudar aquelas situações precárias onde não tem como esperar mais. Ressaltou que, entregaram uma casa no Distrito de Margarida Viana, onde o Ministério Público precisou intervir para que a atuação do programa ocorresse o mais rápido possível. Disse que, por mais que aquele a quem recorre o programa precisa de ajuda, tem alguns casos de extrema urgência que possuem certa prioridade. Saliou que, possuem uma equipe reduzida, onde pedreiros são apenas vinte e cinco o que acaba sendo pouco diante a grande demanda. Ressaltou que, além das casas atendem outras demandas urgentes da Secretaria. Ressaltou que, em algumas situações a casa é demolida para que outra seja feita no lugar, e diante disso, a equipe tem que disponibilizar três pedreiros, três ajudantes, equipe de parte elétrica e pintura. Saliou que, o Secretario já informou ao Prefeito á necessidade de uma equipe mais ampla, e o mesmo já informou que isso está dentro de suas prioridades. Com relação à casa na Travessa Campo Grande, no bairro Santo Antonio, informou que, a três meses o mesmo esteve com um técnico no local, e ressaltou que um assistente social acompanha a Sra. Maria Beatriz. Ressaltou que, já foi feito os procedimentos que são de praxe, e informou que, para começarem a mexer na casa dela precisa primeiro acabar uma das casas que estão mexendo no momento. Ressaltou que, a casa já foi vistoriada, e que possuem um levantamento do material que irão precisa. Com a palavra o Sr. Walber Luiz informou que, possuem seis casas em execução, e nesse mês de novembro a previsão é de entregar duas. Informou que, pensaram na possibilidade de reformar menos casa ao mesmo tempo, para



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Rua Hêlvio Moreira Moraes, 358 - Vila do Carmo, Mariana (MG). CEP: 35.420-000
www.camarademariana.mg.gov.br

que a execução do serviço seja mais rápida. Saliu que, a casa do Bairro Santo Antonio já está na lista de prioridades. Com a palavra o Presidente Manoel Douglas questionou, quantas casas concluídas o programa já possui. Com a palavra o Sr. Roger informou que, já foram entregues seis casas. Disse que, quando entraram na Secretaria de Desenvolvimento Social, havia o programa mãos solidárias que atuava pela Secretaria de obras, e quando esse passou para a Secretaria de Desenvolvimento Social a equipe ainda era menor do que a que está hoje. Disse que, as casas entregues estão distribuídas entre a cidade e os distritos. Ressaltou que, as seis casas foram entregues até o mês de maio e a partir de junho pegaram outras casas para dar andamento, onde já foram entregue outras duas no mês de agosto. Com a palavra o Presidente Manoel Douglas questionou sobre a quantidade de trabalhadores. Com a palavra o Sr. Roger disse que, possuem oitenta e dois colaboradores da APPA, dezessete colaboradores da aliança e atualmente está entrando a empresa PRESTAR com um número de oito colaboradores disponíveis em um primeiro momento, ademais, informou que já solicitaram mais doze contratados. Disse que, além dos vinte e cinco pedreiros há também bombeiro, eletricista, pintor, ajudante de obras, motorista. Com a palavra o Presidente Manoel Douglas questionou se, os materiais de construção são pagos pelo município e vem pelos depósitos dos materiais de construção. Com a palavra o Sr. Walber Luiz disse que, a equipe do Sr. Roger também mexe nas escolas, postos de saúde e demais. Ressaltou que, quando a obra é do Arrumando a Casa, o recurso é da Secretaria de Desenvolvimento Social, e quando a obra é da educação ou saúde, é cedida apenas à mão de obra. Com a palavra o Presidente Manoel Douglas informou que, compreendeu a questão da mão de obra e que realmente percebeu em uma visita na Escola Santa Godoy funcionários da APPA, Aliança e PRESTAR. Com a palavra o Sr. Walber Luiz disse que, são as mesmas empresas, mas, que possuem equipes nessas seis casas para entrega-las a tempo. Ademais, disse que conversou com o Prefeito e ele informou que, essas equipes que estão nessas casas, depois de finalizadas, deverão seguir para outras residências. Com a palavra o Presidente Manoel Douglas questionou, sobre os programas de capacitação da Secretaria. Com a palavra o Sr. Walber Luiz disse que, a qualificação profissional se encontra dentro de outros dois programas. Explicou que, a qualificação profissional se dá dentro do programa de inclusão produtiva, onde atendem quinhentas mulheres chefe de família, as pessoas acima de cinquenta e cinco anos, e as vinte vagas para pessoas portadoras de deficiência. Ademais, informou que esse programa também pode se encontrar dentro do projuvem, onde atendem jovens com vulnerabilidade, com idade de dezesseis a vinte um ano. Informou que, dentro da Secretaria atualmente em execução direta, tem a padaria escola, oficina de corte e costura e o salão escola. Disse que, estão para assinar um contrato com três instituições, sendo elas o Senai, Sebrae e Senac, onde irão ser ofertados cursos de capacitação profissional. Explicou que, tentaram trazer cursos que tem haver com a região de Mariana. Informou que, pelo Senai trouxe capacitação profissional em eletricista industrial, mecânica e industriais, assistente de contabilidade, controle de qualidade, assistente administrativo e pintor de obras imobiliárias. Pelo Sebrae, possui os cursos de



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Rua Hêlvio Moreira Moraes, 358 - Vila do Carmo, Mariana (MG). CEP: 35.420-000
www.camarademariana.mg.gov.br

empreendedorismo em ação, oficina para ser um microempreendedor, consultoria presencial de modelagem de negócios. Já pelo Senac, possui os cursos de assistente de recursos humanos, assistente de logística, assistente financeiro, qualidade de atendimento ao cliente, workshop cozinhando com o chefe, workshop de técnicas para garçons e garçonetes, camareira e meio de hospedagem, recepção e meio de hospedagem, técnicas de serviço de turismo e hotelaria e técnicas de limpeza e arrumação para camareiras, procedimentos de higiene e segurança e agentes de informações turísticas. Ressaltou que, esses são os cursos que foram contratados recentemente, eles serão ofertados para as pessoas da inclusão produtiva e do projovem. Salientou que, estão tentando fazer uma mudança na inclusão produtiva, visto que o projeto é do ano de dois mil e um, e nesse ano não havia o sistema único de assistência social no Brasil, uma vez que esse sistema só foi implementado no ano de dois mil e cinco, e desde então veio passando por algumas modificações. Portanto, o programa acaba se tornando desarticulado da política de assistência social, e por isso estão trabalhando na legislação para incluí-lo na política de assistência social. Ressaltou que, essas mulheres precisam passar por uma qualificação profissional e, para que isso aconteça precisam do apoio das empresas da região, para que as empreguem. Ressaltou que, avançaram um pouco nessa questão, visto que já conseguiram quase trinta vagas com empresários da região. Informou que, no mês de outubro a inclusão produtiva conseguiu junto do supermercado BH cinquenta vagas destinados a essas mulheres. Com a palavra o Presidente Manoel Douglas, questionou se à licitação feita para o Arrumando a Casa, é uma licitação do programa ou é geral para a reforma de obras da Ação Social e o programa arrumando a casa. Com a palavra o Sr. Walber Luiz disse que, é uma licitação geral onde inclui o programa e a Ação Social. Com a palavra o Presidente Manoel Douglas questionou se, esse processo licitatório tem uma empresa em específico para fornecer. Com a palavra o Sr. Walber Luiz disse que, a lei do arrumando a casa tem um serviço dentro da coordenadoria de Habitação, que entrega o material de construção para quem tem a mão de obra. Disse que, quem tem a mão de obra, passa pela assistente social e tem que cumprir alguns outros critérios, como exemplo citou que, a moradia não pode estar em área irregular. Informou que, o processo licitatório é o mesmo e informou que, participaram empresa de outras cidades. Salientou que, as empresas vencedoras da licitação, foram as empresas, Murici, Lorezon e ConstruRey. Ressaltou que, algumas empresas foram desclassificadas e outras desistiram mediante a distância. Disse que, não possuem depósito para guardar o material de construção, portanto, a empresa que é demandada, tem de entregar em distrito e quando a empresa é de muito longe fica inviável e acaba desistindo. Com a palavra o Presidente Manoel Douglas, solicitou a cópia desse processo licitatório, para que a Comissão possa ter o conhecimento de todo o teor do mesmo. Ademais, solicitou a lista das pessoas que foram favorecidas pelo programa. Com a palavra o Vereador Marcelo Macedo informou que, gostaria que a secretaria enviasse a relação da estrutura da mesma. Com a palavra o Sr. Walber Luiz questionou se, os vereadores possuem interesse em saber o quantitativo, quem está em qual serviço, locado em qual lugar visto que a secretaria cresceu



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Rua Hέλvio Moreira Moraes, 358 - Vila do Carmo, Mariana (MG). CEP: 35.420-000
www.camarademariana.mg.gov.br

muito, mas caso eles tenham interesse envia por local. Com a palavra o Vereador Marcelo Macedo informou que, acha interessante saberem informar todos os detalhes para que assim possam saber onde estão locados. Ademais, solicitou que encaminhe também, quais os requisitos para participar do programa arrumando a casa para que assim possam saber de todos os detalhes. Solicitou também, as listas das pessoas que já foram atendidas, bem como da lista de espera, para que possam entender essa demanda e o numero de profissionais, e por fim, a Situação da reforma da casa da Sra. Maria Beatriz Pio Simão, localizada na Travessa Campo Grande nº 33, bairro Santo Antonio e qual a previsão para execução do serviço, visto que, possui um oficio informando que o Sr. Roger esteve no local, porém, não voltou. Com a palavra o Sr. Roger informou que, faz a primeira avaliação colocando o grau da gravidade, e em seguida entra para a lista de espera. Informou que, quando está próximo de liberar uma casa, o mesmo faz uma segunda avaliação nas casas que estão aguardando, para ver se o perigo aumentou ou se está estável ainda. Depois de feita essa segunda visita, é trazida as informações para o assistente social para que avalie a situação da família e após essa avaliação técnica é priorizado essa casa. Com relação à casa em questão, disse que irá retornar lá antes de finalizar uma das seis casas, para avaliar o grau da estrutura. Com a palavra o Vereador Marcelo Macedo informou que, compreendeu a situação e que aguarda as respostas da Secretaria, no que tange aos questionamentos feitos. Com relação aos cursos de capacitação, informou que, gostaria de analisarem juntos, um projeto, para que esses cursos sejam itinerantes, visto que, muitas pessoas de distritos e sub-distritos têm dificuldades de participar desses cursos. Com a palavra o Sr. Walber Luiz disse que, acha a proposta muito boa, e ressaltou que isso já foi pensando, no entanto, no caso do Senac, Senai e Sebrae, é necessário de um dialogo com eles, visto que eles possuem um equipamento especifico. Explicou que, dependendo do curso que for ofertado não tem como levar a oficina e nesse caso a população teria de vir para o Município. Salientou que, tem outros cursos onde é possível, sim, essa sugestão. Com a palavra o Vereador Marcelo Macedo disse que, está a disposição para que juntos construam uma Mariana melhor. Disse que, querem ajudar essas pessoas que não tem à oportunidade de está fazendo um curso profissionalizante. Com a palavra o Sr. Walber Luiz, agradeceu o apoio da Casa e se colocou a disposição. Com a palavra o Presidente Manoel Douglas questionou sobre, a questão de fornecimento de material, visto que tem o arrumando a casa e o fornecendo material, e diante disso, gostaria de saber se o fornecendo material precisa de laudo da defesa civil. Com a palavra o Sr. Walber Luiz disse que, de preferência tem, sim, que ter o laudo. Disse que, a questão do fornecimento do material tem uma questão especifica, onde tem um recorte de renda, e isso é uma questão para o assistente social, mas, ressaltou que o assistente social, sempre pede o laudo por que ele quer avaliar o risco. Disse que, a demanda nem sempre chega direto para o Sr. Roger, ela passa primeiro pelo Thiago, Assistente Social, para que ele avalie se a família vai ter a mão de obra para mexer na casa. Disse que, na maioria das vezes a família não tem condições de entrar com a mão de obra, e além das cinquenta e nove casas enviada pela



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Rua HÉlvio Moreira Moraes, 358 - Vila do Carmo, Mariana (MG). CEP: 35.420-000

www.camarademariana.mg.gov.br

defesa civil e Ministério Público, ainda tem a demanda de casas da Secretaria, que são avaliadas pelo Thiago. Com a palavra o Presidente Manoel Douglas informou que, passará algumas fotos para a secretaria ter o conhecimento de algumas casas, e para que juntos possam estar contribuindo. Ressaltou que, é bom mostrar para que as pessoas tenham conhecimento dessas situações. Colocou-se a disposição para quaisquer coisas e solicitou que a secretaria envie a Casa a relação das pessoas que foram beneficiadas com o material, para entender e explicar para a população. Com a palavra o Sr. Walber Luiz agradeceu e se colocou a disposição e informou que está aberto para o diálogo sempre. Com a palavra o Presidente Manoel Douglas agradeceu a presença de todos. **Encerramento:** Não havendo mais nada a tratar em nome de Deus e povo Marianense, o Presidente Manoel Douglas encerrou a reunião as dezessete horas e trinta minutos.