



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, 89 - Centro - Mariana - MG - 35420.000
www.camarademariana.mg.gov.br

RELATÓRIO DA REUNIÃO PRESENCIAL NO PRÉDIO DA ANTIGA CASA DE CÂMARA DE CADEIA REALIZADA PELA COMISSÃO DE VIAÇÃO, OBRAS PÚBLICAS, COMÉRCIO E MEIO AMBIENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA.

Data: 15 de fevereiro de 2023 (quarta-feira).

Endereço: Prédio da Antiga Casa de Câmara e Cadeia, Praça Minas Gerais, nº 89, Centro, Mariana.

Objetivo: Acompanhar a obra de restauro do Prédio da Antiga Casa de Câmara e Cadeia.

Vereadores presentes: Marcelo Macedo e Ronaldo Bento.

Representantes do local: Secretário de Obras - Leonardo Rodrigues; Chefe de Gabinete do Presidente da Câmara - Bruno Ricardo de Freitas; Sócio e Proprietário da A3 Restauro - Adriano Luis Furine Souza; Engenheiro da Secretária de Obras - Carlos Henrique Antunes; Secretária da Câmara - Patrícia Gomes; Empresa A3 Restauro - Gustavo F. Broglio

Ao décimo quinto dia do mês de fevereiro de dois mil e vinte e dois, às nove horas e vinte e quatro minutos, a Comissão Permanente de Viação, Obras Públicas, Comércio e Meio Ambiente, da Câmara Municipal de Mariana, realizou uma reunião no Prédio da Antiga Casa de Câmara e Cadeia, tendo como objetivo tratar sobre a programação e situação de restauro da obra e acompanhar, o andamento das obras de restauração do Prédio. **Participaram da Reunião:** Os Vereadores Marcelo Macedo e Ronaldo Bento. Secretário de Obras - Leonardo Rodrigues; Chefe de Gabinete do Presidente da Câmara - Bruno Ricardo de Freitas; Sócio e Proprietário da A3 Restauro - Adriano Luis Furine Souza; Engenheiro da Secretária de Obras - Carlos Henrique Antunes; Secretária da Câmara - Patrícia Gomes; Empresa A3 Restauro - Gustavo F. Broglio **Reunião presencial no Prédio da Antiga Casa de Câmara e Cadeia:** o Vereador Marcelo Macedo iniciou os trabalhos cumprimentando a todos e pediu o relato sobre o pagamento da obra. O Sr. Adriano disse que a aprovação dos serviços ocorreram no dia sete de dezembro de dois mil e vinte e dois, da nota fiscal referente ao mês de novembro e posteriormente, foi emitida uma nota no dia doze de dezembro de dois mil e vinte e dois, em



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, 89 - Centro - Mariana - MG - 35420.000
www.camarademariana.mg.gov.br

seguida pediram o cancelamento da mesma no dia seis de janeiro de dois mil e vinte e três para trocá-la por outra, cuja emissão foi realizada no dia dezessete de janeiro do corrente ano. O Vereador Marcelo Macedo perguntou qual teria sido a justificativa para a troca da nota. O Sr. Adriano disse ter sido devido à troca de ano. O Vereador Marcelo Macedo disse que falaram para trocar a nota fiscal, pois não haveria orçamento no Município para empenhar. O Sr. Adriano disse que emitiu a nota para receber o pagamento e que até a presente data não teriam recebido, sendo que a última vez que recebeu pela obra havia sido no mês de novembro de dois mil e vinte e dois e que, sem o pagamento seria impossível continuar com a obra, havendo as medições dos meses de janeiro e fevereiro para empenhar. O Vereador Marcelo Macedo perguntou se as contas estariam equacionadas corretamente, ao que o Sr. Leonardo disse que a Secretária de Obras estaria acompanhando a obra e que teria feito a medição, além de realizar o acompanhamento técnico, mas a Secretária não teria relação com a parte financeira e que não teriam como arcar com custos da obra. O Vereador Marcelo Macedo perguntou qual Secretaria pediu o anulamento da nota fiscal e, se foi enviado por ofício. O Sr. Adriano disse que esse foi feito por telefone e que teria pago o imposto sobre a nota cancelada. O Sr. Bruno perguntou se a medição foi fechada logo que a nota foi emitida, ao que o Sr. Adriano disse que o Sr. Carlos e a Sra. Paula fizeram uma força-tarefa para mandar na data correta, para que até o dia quinze de dezembro fosse paga. O Sr. Carlos disse que, quando tem a autorização para emitir nota, supõe-se que tenham dinheiro para efetuar o pagamento e que, ao final do mês de dezembro, chegou a informação de que houve um problema e a empresa teria de emitir outra nota. O Vereador Marcelo Macedo solicitou que fosse encaminhado à Comissão todo o relatório para protocolar na Câmara. O Sr. Adriano mostrou o cronograma da obra, e disse que se não houvesse paralisação da mesma, a inauguração aconteceria no mês de junho deste ano e que finalizariam em julho detalhes que não atrapalhem a inauguração. Disse que isso dependeria dos prazos dos contratos fechados nessa negociação, e que somente dariam um prazo quando os acertos legais fossem ajustados. O Vereador Marcelo Macedo disse que gostaria que a inauguração ocorresse no dia quatro de julho, justificando que seria a data de aniversário do prédio. O Sr. Adriano disse que inicialmente seria essa a ideia, havendo detalhes que poderiam ser resolvidos posteriormente, porém há questões que precisariam ser resolvidas antes da inauguração, e que só o faria após acerto do contrato e pagamentos, sendo que o contrato atual prevê a possibilidade de deixar de lado até vinte e cinco por cento do serviço, não havendo grandes prejuízos caso não recebesse o valor acordado no projeto. O Vereador Marcelo Macedo reclamou que faz esse tipo de visita para ver o andamento da obra e acaba tendo que entrar em questões administrativas e financeiras. O Sr. Adriano explicou a parte do aditivo do contrato e como a empresa estaria prosseguindo com a execução da obra e estariam aguardando a chegada do elevador, que deveria ter chegado no fim de dezembro, estando também no



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, 89 - Centro - Mariana - MG - 35420.000
www.camarademariana.mg.gov.br

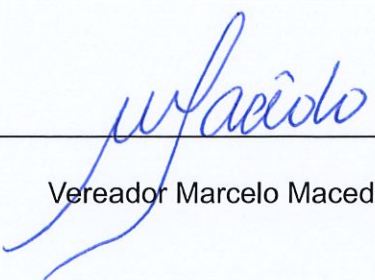
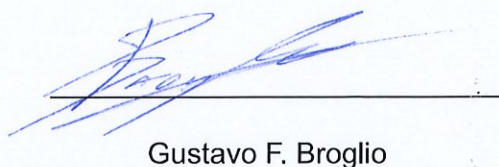
aguardo do recebimento dos vencimentos acordados. Disse que determinada sala não seria reformada, pois não estaria no contrato de quinhentos mil reais e citou outras coisas que não seriam feitas por não estarem no contrato. O Vereador Marcelo Macedo disse que o projeto era de dois milhões e que esse teria sido o compromisso firmado com o Prefeito Interino da época, o Vereador Ronaldo Bento. O Sr. Adriano disse que não recebeu nem os quinhentos mil. O Sr. Carlos disse que o aditivo que deveria resolver toda a questão deixou uma ponta solta, e que teria de ser complementado por nova licitação. O Sr. Adriano disse ter optado por fazer o aditivo por achar que fosse mais rápido que esperar a licitação e daria para trabalhar enquanto se fazia o restante da obra, mas até o momento não começaram a fazer a licitação, mesmo já tendo os preços em mãos e o que deveria ser feito havia ido para a planilha de um milhão e meio. O Sr. Leonardo disse que obteve a informação que não teriam que tirar outra nota fiscal e que ela entrou no exercício do mês de janeiro e estaria liquidada, faltando somente o pagamento. Disse que teria uma reunião na Comissão de valores e seria discutido o pagamento dessa nota. O Vereador Marcelo Macedo citou o exemplo da despesa do mês de dezembro, havendo orçamentário, possibilitando o empenho financeiro, restando o pagamento final, e que a justificativa para essa confusão com as notas foi falta de planejamento da Prefeitura. A Sra. Letícia mostrou que o empenho chegou à tesouraria no dia dezanove de dezembro, com o valor total da nota e, ao invés de virar um "resto a pagar", ele voltou e "virou um elo", por isso não teria saldo. O Vereador Marcelo disse que o aditivo deveria estar dentro do orçamento e reiterou a falta de planejamento. O Sr. Adriano pontuou que o dinheiro seria do Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (IPHAN), não da Prefeitura. O Sr. Carlos afirmou que o contrato original era com a Prefeitura e o dinheiro referente ao mesmo teria acabado, estando utilizando recursos próprios e que até a medição anterior, era usado o recurso do IPHAN. O Sr. Adriano disse que agora teriam que receber para reajustar o cronograma e poderem passar o mesmo para Comissão de Obras. O Vereador Marcelo Macedo pediu que fosse enviado um ofício para a empresa A3 para cobrar a data de entrega da obra, um outro ofício para o Planejamento, encaminhando a nota de paralisação e com a justificativa do motivo de não ter recebido o valor até o momento. O Vereador Marcelo Macedo perguntou ao Vereador Ronaldo Bento onde estariam os dois milhões de reais que deveriam ter sido gastos na reforma, ao que Vereador Ronaldo Bento perguntou ao Sr. Adriano sobre as medições feitas e as datas das notas fiscais. O Sr. Adriano mostrou o empenho a ele. O Vereador Marcelo Macedo perguntou a respeito do valor de um milhão e meio de reais e quem seria a pessoa responsável pela redução desse valor. Disse na planilha pronta estava acertado que seria efetuada a licitação, e perguntou para onde a mesma teria sido encaminhada, ao que o Sr. Carlos respondeu ter ido para a Procuradoria. O Sr. Leonardo explicou que se fossem efetuar outra licitação, a empresa A3 teria que terminar o serviço já contratado e desmobilizar a obra, perdendo tempo até a próxima licitação, e que algumas



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, 89 - Centro - Mariana - MG - 35420.000
www.camarademariana.mg.gov.br

coisas foram retiradas da planilha. O Sr. Adriano disse que seria uma solução boa para não paralisar a obra. O Vereador Marcelo Macedo perguntou se a obra estaria sendo fracionada, ao que o Sr. Leonardo explicou que se não houvesse aditivo e a empresa continuasse no prédio esperando a próxima licitação, isso configuraria que a empresa estaria sendo beneficiada pelo fato de estar mobilizada. Reiterou que o problema foi a retirada de vários serviços a serem feitos para que pudesse virar qualitativo e disse que posteriormente deveriam licitar a parte dos elementos artísticos. O Sr. Adriano disse ter conseguido o documento de como foram realizados os trâmites da Prefeitura e mostrou o documento com os empenhos aos presentes. O Vereador Marcelo Macedo disse que estaria tudo empenhado e que os pagamentos que deveriam ser feitos à A3 foram destinados a outras finalidades e que os pagamentos foram feitos de acordo com a conveniência do Município, que possui o dinheiro para efetuar os pagamentos, faltando gestão e planejamento por parte do Executivo. O Sr. Leonardo disse que não poderia cobrar o andamento da obra da empresa A3 se a mesma não havia recebido os valores do contrato. O Vereador Ronaldo Bento disse ter ligado para o Sr. Zecão para saber o motivo da falta de pagamento, ao que esse disse que a funcionária da Secretaria de Obras, Sra. Michele, inseriu a fonte pagadora errada e dessa forma não seria possível efetuar o pagamento e pediu que lhe fosse enviado um requerimento com essa explicação. O Sr. Adriano perguntou o motivo de a nota não ter sido paga, visto sua alteração em janeiro, ao que o Vereador Ronaldo Bento disse que poderia dar satisfações sobre sua época de Prefeito interino, até o dia trinta e um de dezembro de dois mil e vinte e dois. Disse que o contrato da A3 teria sido liquidado no dia sete de dezembro e, a fonte pagadora não era a fonte referente ao dinheiro, então a nota voltou para a Sra. Michele realizar a mudança, mas que a mesma não teria realizado e tiveram que cancelar a nota. O Sr. Leonardo disse que iria averiguar essa informação visto a competência da funcionária em questão. A Sra. Patrícia perguntou como ficaria a questão dos anexos nos fundos do prédio principal, ao que o Sr. Leonardo disse não saber a respeito desse projeto preliminar, mas que se informaria a respeito e que poderiam executar uma apreciação junto à Câmara para verificar a distribuição do espaço e dar sequência, que seria um projeto independente e fariam outra licitação para o projeto em questão. **Encerramento:** O Vereador Marcelo Macedo encerrou a reunião agradecendo a presença de todos e disse aguardar o planejamento e data de finalização da obra.


Vereador Marcelo Macedo
Gustavo F. Broglio