



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hêlvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

RELATÓRIO DA VISITA TÉCNICA REALIZADA NO BAIRRO ROSÁRIO PELA COMISSÃO DE VIAÇÃO, OBRAS PÚBLICAS, AGRICULTURA, INDÚSTRIA, COMÉRCIO E MEIO AMBIENTE EM DOZE DE ABRIL DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS

Data: 12/04/2023

Endereço: Bairro Rosário (Ruas Ipê, Perimetral Sucupira e Cerejeira)

Objetivo: Verificar a situação das casas afetadas pela movimentação de terra.

Vereadores presentes: Marcelo Macedo, Adimar Cota, José Antunes, José Sales, Pedro Ulisses, Ricardo Miranda.

Representantes do local: Leonardo Rodrigues, Secretário Municipal de Obras; Denise Almeida, Secretária Municipal de Meio Ambiente; Remo Almeida, Diretor do SAAE; Welbert Stopa, Coordenador da Defesa Civil; Dário Jorge Pereira Júnior, Engenheiro Civil; Márcio Roberto de Oliveira, Secretário de Transportes e Estradas Vicinais; Ludmila Gomes, Subsecretária de Vigilância e Proteção à Saúde; Ana Paula Camelo, Gerente de Programas de Vigilância em Saúde; Érica Bárbara dos Santos, Coordenadora dos Serviços de Vigilância em Saúde; Raquel Dilly, Agente de Combate às Endemias; Felipe Olimpio Duarte Patoilo, Engenheiro Florestal; Remo Almeida Machado, Diretor Executivo do SAAE; Gustavo de Lima Ferreira, Isabel Carvalho, André Luís, Rhelman Queiroz, Alan Silas da Silva, Daniell Duarte Ferreira, Maria das Graças, Corjesu Anastácio do Patrocínio, Aloísio Gonzaga Queiroz, Ildeu Tadeu Pimentel, Henrique Pastor, Viviane Guedes Pimentel Marques, moradores da rua Ipê e Edinaldo Fonseca, morador da rua Perimetral Sucupira.

No dia doze do mês de abril de dois mil e vinte e três, às treze horas e vinte e dois minutos, a Comissão realizou visita técnica para verificar a situação das casas do bairro Rosário que foram afetadas pela movimentação de terra na região.

Participaram da Visita: Os Vereadores Marcelo Macedo, Adimar Cota, José Antunes, José Sales, Pedro Ulisses, Ricardo Miranda e Leonardo Rodrigues, Secretário Municipal de Obras; Denise Almeida, Secretária Municipal de Meio Ambiente; Remo Almeida, Diretor do SAAE; Welbert Stopa, Coordenador da Defesa Civil; Dário Jorge Pereira Júnior, Engenheiro Civil; Márcio Roberto de Oliveira, Secretário de Transportes e Estradas Vicinais; Ludmila Gomes, Subsecretária de Vigilância e Proteção à Saúde; Ana Paula Camelo, Gerente de Programas de Vigilância em Saúde; Érica Bárbara dos Santos, Coordenadora dos Serviços de Vigilância em Saúde; Raquel Dilly, Agente de Combate às Endemias; Felipe Olimpio Duarte Patoilo, Engenheiro Florestal; Remo Almeida Machado, Diretor Executivo do SAAE; Gustavo de Lima Ferreira, Isabel Carvalho, André Luís, Rhelman Queiroz,

Handwritten signatures in blue ink:
1. Marcelo Macedo
2. Adimar Cota
3. José Antunes



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

Alan Silas da Silva, Danielle Duarte Ferreira, Maria das Graças, Corjesu Anastácio do Patrocínio, Aloísio Gonzaga Queiroz, Ildeu Tadeu Pimentel, Henrique Pastor, Viviane Guedes Pimentel Marques, moradores da rua Ipê e e Edinaldo Fonseca, morador da rua Perimetral Sucupira. **Visita Técnica realizada no Bairro Rosário, nas ruas Ipê, Perimetral Sucupira e Cerejeira.** O Vereador Marcelo Macedo deu início à visita dizendo estar atendendo à solicitação dos moradores para acompanhar a situação das casas que foram atingidas pela movimentação de terra na região do bairro Rosário. A primeira casa visitada teve uma rachadura que separou parte da varanda do restante da casa. O Sr. Remo e o Sr. Enrique conversaram sobre o que pode ter acontecido. O Sr. Remo perguntou se a região é uma área de aterro. O Sr. Enrique diz que existe um relatório da prefeitura que diz que existem dois solos diferentes na região, os três primeiros metros é um aterro de entulho e o restante é um filito, mas que é possível perceber que na realidade é bastante diferente. Mostrou que em algumas casas ao lado o deslocamento aconteceu em lugares diferentes. Disse que acredita que além do problema de drenagem pluvial e de esgoto, existe um problema crônico. O Sr. Remo disse que no ponto onde estão não é possível perceber problema de drenagem. O Sr. Enrique perguntou se o Sr. Remo concorda que o local que tiver mais estrutura vai sofrer menos. O Sr. Remo disse que o local com fundação vai sofrer menos e que não era uma prática habitual há vinte anos. O Sr. Enrique disse que foram gastos mais de um milhão de reais com um pacote de sondagens e que o lençol freático está aparecendo a nove metros de profundidade. Disse que quando teve o mesmo problema na casa dele, que também é no bairro Rosário, ele fez a própria sondagem sem esperar pela prefeitura. Disse que seu levantamento não encontra rocha firme, apenas filito. O Sr. Remo disse que o filito é uma rocha "complicada" e que o que está parecendo é que são acomodações localizadas. O Sr. Enrique disse que vários problemas serão encontrados na visita, como erros estruturais e ausência de rede pluvial e o Sr. Remo concordou e disse que é um conjunto de fatores. O Sr. Enrique disse que o que eles esperam do poder público é criar uma nova rede de esgoto e uma nova rede pluvial para amenizar o problema. Disse que deu uma ideia ao ex-prefeito interino Juliano Vasconcelos de criar um parque ecológico na região e aproveitar a obra do parque para estruturar o terreno e corrigir os problemas. O Sr. Remo disse que vai ter que haver uma avaliação geotécnica bastante criteriosa e o Sr. Remo disse que já existe e que foi feito pelo Sr. Leônardo que é geólogo de uma empresa contratada pelo município. A Sra. Viviane levou todos para uma outra casa e mostrou a situação das rachaduras na casa e no terreno. Mostrou uma árvore que já está tombada e caindo para fora do terreno. O vereador José Sales disse que dá pra perceber que a área é de aterro. Perguntou se todos estavam conseguindo ver os estragos e disse que não desmanchou essa parte do terreno só para que os visitantes conseguissem ver a gravidade do problema. O vereador Pedro perguntou se já existe algum laudo da Defesa Civil e a Sra. Viviane disse que tem vários. O vereador Pedro se dirigiu aos representantes da Defesa Civil e disse que é importante que as secretarias trabalhem juntas, pois não adianta que eles tenham o laudo e não ser eles que tem o poder de resolver o problema. O Sr. Welbert disse que não faz dois meses que visitaram as casas e que se não se engana o problema já foi até levado à justiça. A Sra. Viviane confirmou e disse que foi em setembro do ano passado. O Sr. Welbert disse que é possível ver a evolução do problema em questão de dias mesmo quando não está chovendo. Mostrou um pedaço que caiu

Edinaldo

[Assinatura]

[Assinatura]



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.
www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

fora do período de chuva. Disse que a orientação que receberam é de derrubar a parte da casa afetada por causa do peso. O vereador Marcelo Macedo perguntou se a Defesa Civil fez o levantamento de todas as casas e pediu o encaminhamento dos relatórios da rua Ipê. O vereador José Sales pediu para incluir também as ruas Perimetral Sucupira e Cerejeira. O vereador José Sales perguntou ao Sr. Tadeu há quanto tempo ele mora no local e há quanto tempo começou o problema. O Sr. Tadeu disse que se lembra da época antes do aterro quando ainda havia uma lagoa no local. O Sr. Henrique disse que se mudou para o Rosário em mil novecentos e oitenta e três e que o problema começou em mil novecentos e noventa e quatro. O Sr. Henrique explicou que a função dos eucaliptos que foram plantados no aterro é de absorver a umidade e dar firmeza à terra já que o eucalipto tem raízes bastante profundas. O vereador José Sales confirmou e disse que é importante retirar a vegetação rasteira que contribui com a umidade do terreno. O Sr. Henrique disse que é importante construir um canal de escoamento da água. O vereador José Sales perguntou onde é escoada a água e o Sr. Henrique respondeu que é no córrego do Barro Preto. O Sr. Henrique disse que o plano era fazer a supressão vegetal, fazer uma nova bateria de sondagem e fazer um sistema de dreno e disse que questionou o motivo de não se fazer tudo ao mesmo tempo já que existe recurso financeiro na prefeitura. Disse que a prefeitura pagou pela supressão vegetal, mas ela não foi feita. Mostrou um eucalipto que pode ser removido, mas que pelo tamanho prova que a supressão vegetal não foi feita. Disse que sabe que a prefeitura pagou mais de um milhão de reais pela sondagem, mas que a supressão todos da rua sabem que não foi feita. O vereador Marcelo disse que pela visita que fez em Ribeirão do Carmo e pela CPI que está em andamento é possível perceber que várias irregularidades estão ocorrendo na prefeitura e que é com muita tristeza que ele ouve tais relatos. Perguntou aos demais vereadores das visitas que foram feitas esse ano onde foram possíveis perceber diversos problemas na cidade que não foram resolvidos pela administração anterior. Disse que se o problema não for resolvido o problema deve ser denunciado para o Ministério Público. O Sr. Henrique disse que a denúncia foi feita e que eles ganharam a ação. O vereador Marcelo disse que não pode ser omisso e que não pode concordar com o que está acontecendo. Pediu que a Secretaria de Obras enviasse o relatório do que foi feito em relação à supressão vegetal. A Sra. Viviane disse que já fez várias reuniões com o ex-prefeito interino Juliano Vasconcelos e que ele sabia da situação do bairro. O Sr. Henrique disse que já se reuniu com ele cinco vezes sobre o assunto e quando percebeu que a situação estava sendo conduzida com descaso, entraram com uma ação no Ministério Público. Disse que se a situação fosse no prédio da Prefeitura o problema já teria sido resolvido. O Vereador Marcelo e o vereador José Antunes disseram que em caso de emergência não é necessário fazer licitação. A Sra. Viviane disse que a prefeitura não respondeu o Ministério Público e o SAAE disse que o problema não era da alçada deles. Na rua Perimetral Sucupira o vereador Ricardo Miranda explica o motivo da visita ao Sr. Edinaldo que disse que já sofre com o problema há mais de vinte anos. Ele disse que o ex-prefeito fez uma publicação dizendo que a obra tinha sido entregue. Ele disse que a obra foi feita, mas que foi de péssima qualidade. Disse que tem problema sempre que chove, disse que foi prometido que a prefeitura iria fazer manutenção em Março e que até agora nada foi feito. Disse que trabalhou muito para comprar sua casa e que tem medo de que ela caia. Disse também que se ela cair vai puxar outras casas da rua e

Edinaldo

[Assinatura]

[Assinatura]



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

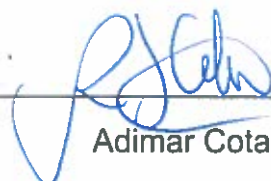
R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.
www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

que a indenização que a prefeitura vai ter que pagar vai passar dos cinco milhões de reais. Disse que o SAAE faz manutenções, mas sempre que chove ocorrem enchentes pois só manutenções não são suficientes. Mostrou o bueiro que tem em frente à sua casa e diz que foi ele mesmo que fez, mas as manilhas que ele colocou estão caindo uma a uma conforme vai ocorrendo a movimentação de terra. O vereador Marcelo questiona o Sr. Leonardo sobre o que pode ser feito. O Sr. Leonardo disse que deve ser feita uma obra de servidão onde será feita a drenagem daquela parte da rua. Disse que deve ser demolida uma casa que está abandonada por motivos judiciais e construir a servidão ali. O vereador Marcelo explicou ao Sr. Edinaldo quais são os próximos passos a partir da produção do relatório.

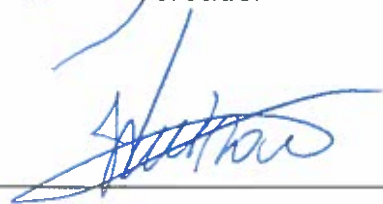
Encerramento: Ao término da visita, os vereadores agradeceram a presença de todos. A visita técnica foi encerrada às quinze horas e quarenta minutos.



Marcelo Macedo
Vereador



Adimar Cota
Vereador



José Antunes Vereador



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hêlvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Visita Técnica - Rua Ipê, Rua Perimetral Sucupira, nº 275 (parte de baixo) bairro Rosário
início da Rua Cerejeira

Data: 12/04/2023



Handwritten signatures in blue ink.

MARIANA, MG

Handwritten signature in blue ink.



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hêlvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

APRESENTAÇÃO

Os vereadores Marcelo Macedo, Adimar Cota, José Sales, Pedrinho Salet e José Antunes, visitaram as Ruas Ipê, Perimetral Sucupira e rua Cerejeira, do Bairro Rosário. A principal demanda é para verificar a situação das casas que são afetadas pela movimentação de terra no bairro.

O relatório fotográfico da visita técnica na Rua Rua Ipê, Rua Perimetral Sucupira, tem como objetivo registrar as situações apresentadas pelos moradores do bairro. A visita atendeu ao ofício nº 31/2023, de autoria dos vereadores Marcelo Macedo, José Sales e Adimar Cota, membros da Comissão de Obras.



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélyio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

Relatório Fotográfico da Visita Técnica na Rua Perimetral Sucupira

Endereço: Rua Perimetral Sucupira, Rosário, Mariana, MG.

1)



2)



3)



4)



OBSERVAÇÕES

O ponto de encontro inicial dos participantes da Visita Técnica foi na Rua Ipê (fig. 1) em frente ao nº 80, entrando na casa de nº 120, podemos ver várias rachaduras (fig. 2, 3 e 4) causando a insegurança dos moradores do local.

Solicitante da visita	Localização	Data
Vereador Marcelo Macedo	Rua Perimetral Sucupira	12/04/2023

Fotografia: Stephane Ribeiro (Comunicação da Câmara Municipal de Mariana)

Handwritten signatures in blue ink:
- Marcelo Macedo
- [Signature]
- [Signature]



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

Relatório Fotográfico da Visita Técnica na Rua Perimetral Sucupira

Endereço: Rua Perimetral Sucupira, Rosário, Mariana, MG.

5)



6)



7)



8)



OBSERVAÇÕES

Na casa de nº 110 (figura 5, 6, 7 e 8) também encontramos a mesma situação, várias rachaduras, com o piso e o muro cedendo.

Solicitante da visita	Localização	Data
Vereador Marcelo Macedo	Rua Perimetral Sucupira	12/04/2023

Fotografia: Stephane Ribeiro (Comunicação da Câmara Municipal de Mariana)

Handwritten signatures:

- Stephane Ribeiro
- Marcelo Macedo
- [Signature]



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

Relatório Fotográfico da Visita Técnica na Rua Perimetral Sucupira

Endereço: Rua Perimetral Sucupira, Rosário, Mariana, MG.

9)



10)



11)



12)



OBSERVAÇÕES

A casa de nº 40 também encontra-se na mesma situação (figura 9,10,11 e 12).

Solicitante da visita	Localização	Data
Vereador Marcelo Macedo	Rua Perimetral Sucupira	12/04/2023

Fotografia: Stephane Ribeiro (Comunicação da Câmara Municipal de Mariana)

Handwritten signatures in blue ink:
1. Marcelo Macedo
2. Stephane Ribeiro
3. [Illegible signature]



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

Relatório Fotográfico da Visita Técnica na Rua Perimetral Sucupira

Endereço: Rua Perimetral Sucupira, Rosário, Mariana, MG.

13)



14)



15)



16)



OBSERVAÇÕES

Na casa de nº 115, (figura 13 e 14) o morador já solicitou várias vezes para a prefeitura olhassem a situação de troca de manilhas e o próprio bueiro (figura 15) que o próprio morador (figura 16) teve que mexer para que não entupisse mais.

Solicitante da visita	Localização	Data
Vereador Marcelo Macedo	Rua Perimetral Sucupira	12/04/2023

Fotografia: Stephane Ribeiro (Comunicação da Câmara Municipal de Mariana)

Handwritten signature: Marcelo Macedo

Handwritten signature: [illegible]

Handwritten signature: [illegible]