CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.
www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

RELATÓRIO DA VISITA TÉCNICA REALIZADA PELA COMISSÃO DE VIAÇÃO, OBRAS PÚBLICAS, AGRICULTURA, INDÚSTRIA, COMÉRCIO E MEIO AMBIENTE NA ANTIGA CASA DE CÂMARA E CADEIA DE MARIANA

Data: 19 de Abril de 2023.

Endereço: Rua Professor Waldemar de Moura Santos, 144 - Centro.

Objetivo: Acompanhamento das obras de restauração do prédio da Casa de Câmara.

Vereador presente: Marcelo Macedo.

Representantes do local: Anna de Grammont e Isabel Nicolielo, Arquitetas da Secretaria Municipal de Obras; Janaina Carneiro, do IPHAN; Amarildo Júnior, da Telsan/Prefeitura; Adriano Luis Furini e Gustavo Broglio, da A3 restauros; Remo Almeida Machado, diretor da SAAE.

Ao décimo nono dia do mês de abril de dois mil e vinte e três, às nove horas e vinte e quatro minutos, a Comissão de Viação, Obras Públicas, Agricultura, Indústria, Comércio e Meio Ambiente realizou visita técnica para acompanhar as obras de restauração do prédio da antiga Casa de Câmara e Cadeia de Mariana. **Participaram da Visita**: O Vereador Marcelo Macedo; as Sras. Anna de Grammont e Isabel Nicolielo, Arquitetas da Secretaria Municipal de Obras; a Sra. Janaina Carneiro, do Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - IPHAN; o Sr. Amarildo Júnior, da Telsan Engenharia e Serviços/Prefeitura Municipal; os Srs. Adriano Luis Furini e o Sr. Gustavo Broglio, da A3 Restauros; e o Sr. Remo Almeida Machado, do Serviço Autônomo de Água e Esgoto - SAAE. Padrão de entrada de energia elétrica. O Vereador Marcelo Macedo iniciou a reunião cumprimentando a todos e pedindo esclarecimentos ao Sr. Amarildo Jr. sobre a viabilidade de instalação de novo padrão de energia na Câmara Municipal. O Sr. Amarildo explicou não ser possível a tempo da inauguração, recomendando a utilização do padrão reserva. Disse ainda ter buscado orientação técnica que confirmou ser possível a religação do padrão atualmente desligado. Disse ainda ter formalizado por ofício a solicitação de manutenção deste padrão e garantiu que o prédio da Câmara não ficaria sem energia elétrica. Finalizou informando que seria, sim, instalado outro padrão futuramente, mas que essa obra *não* seria entregue em julho, nem em dois mil e vinte e três, devido à prioridade das demais demandas do Município. O Vereador Marcelo Macedo então pediu que fosse encaminhado ofício solicitando a descrição das demandas de instalação elétrica em aberto do Município, com data de solicitação e ordem de prioridade, para que fosse de conhecimento da Câmara. A

Sra. Anna questionou como seria a logística em caso de realização de evento na praça. O Sr. Amarildo respondeu que estariam fixados dois padrões de energia no local: um atualmente desligado, que virou reserva, e o antigo reserva, atualmente sendo utilizado como principal. Explicou que, em caso de evento, haveria facilidade na solicitação de ligação provisória pela CEMIG, mas que seria costumeiro que houvesse um padrão reserva em locais de grande fluxo justamente com essa finalidade, pois com a instalação provisória seria cobrada tarifa superior à da instalação permanente. Proposta de iluminação interna. A Sra. Isabel apresentou um estudo em papel e destacou que cada ambiente possuía um único ponto de acesso à rede elétrica, no centro do forro, e que a iluminação deveria ser condicionada a esse fator. Ressaltou que o estudo apresentado continha luminárias contemporâneas, como sugestão. O Sr. Adriano sugeriu que fossem instalados lustres antigos em concordância com a época da edificação. A Sra. Anna, por sua vez, complementou afirmando a existência de diversas correntes da restauração, e que as mais recentes desaconselharam a inserção de elementos históricos não pertencentes, como lustres de antiquário, priorizando a iluminação contemporânea discreta. Afirmou que as propostas apresentadas diferem ao nível teórico, mas que ambas possuíam aval do IPHAN, ficando a critério da Câmara a decisão. A Sra. Janaina Carneiro confirmou haver precedentes de ambas as correntes aprovadas previamente pelo IPHAN, ressaltando que, indubitavelmente, deveriam ser utilizados os pontos centrais de fixação, devido à conclusão da etapa de instalação elétrica e a relevância do forro. Considerou, ainda, a possível dificuldade de aquisição das peças de antiquário. A Sra. Isabel, então, prosseguiu com a proposta de luminárias de perfil pendentes por cabo de aço, em algumas salas com *spots*, e para o plenário sugeriu uma luminária esbelta, com fixação múltipla. Afirmou que o objetivo principal do projeto seria a iluminação discreta, sem intervenção chamativa na composição do ambiente. A Sra. Janaina Carneiro contribuiu exibindo uma fotografia do interior do prédio da superintendência do IPHAN em Belo Horizonte, cujo forro também era de relevância histórica. A instalação elétrica representava um modelo intermediário: não se caracterizava nem como antiga, nem como moderna. A Sra. Anna sugeriu, então, a instalação de luminárias pendentes modernas nas salas de trabalho e de lustres antigos no plenário e na sala dos fundos. O Vereador Marcelo Macedo perguntou se haveria algum impedimento do IPHAN a respeito da potência das lâmpadas, ao que a Sra. Janaina Carneiro respondeu que não, ficando a critério estético a escolha. A Sra. Anna perguntou como seriam os trâmites burocráticos caso fosse optado pela restauração dos lustres retirados da Câmara, ao que o vereador Marcelo Macedo respondeu que não seria difícil. O Vereador Marcelo Macedo, por fim, se comprometeu em apresentar as propostas aos outros vereadores e retornar com a decisão. Sistema de saneamento do prédio. O Sr. Remo comunicou ser necessária intervenção subterrânea para instalação do saneamento, e a Sra. Janaina afirmou que o SAAE seria assessorado tecnicamente, tanto durante a recolocação do calçamento quanto durante a escavação, devido à relevância arqueológica do local que antes abrigava o Quartel dos Dragões. A Sra. Anna afirmou que, caso fosse necessário acompanhamento arqueológico, deveria ser solicitada uma portaria o mais rápido possível, devido ao prazo de aprovação, e o Sr. Adriano afirmou já haver uma autorização prévia que poderia ser utilizada, caso fosse contratada a mesma arqueóloga. A Sra. Janaina Carneiro respondeu que se informaria sobre o assunto antes de se posicionar. O Sr. Gustavo explicou que a rede pluvial antiga deságua na

rua do Catete e que não existia rede de esgoto, não se sabendo onde desagua a canaleta de pedra original, já que a Prefeitura havia se comprometido a prestar auxílio para essa finalidade, mas acabou não o fazendo. Os presentes então se dirigiram à sala dos fundos do prédio para visualização do cômodo onde se instalaria um dos lustres. **Encerramento:** Ao término da visita, o Vereador Marcelo Macedo agradeceu a presença de todos e a visita técnica foi encerrada às dez horas e quarenta e oito minutos.

Marcelo Macedo

Vereador

Remo Almeida Machado

Diretor da SAAE.

Gustavo Broglio

Empresa A3 Restauros