



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, nº 89 – Centro, Mariana/MG.

Unidade Administrativa: Rua do Seminário, nº 237 – Centro, Mariana/MG.

www.camarademariana.mg.gov.br • Telefone: (31) 3557-6200

RELATÓRIO DA VISITA TÉCNICA REALIZADA NA RUA CEREJEIRA NO BAIRRO ROSÁRIO, ATENDENDO AO REQUERIMENTO Nº 395/2023 DE AUTORIA DO VEREADOR JOSÉ SALES DE SOUZA, REALIZADA NO DIA QUATRO DE JANEIRO DE DOIS MIL E VINTE E QUATRO (04/01/2024).

Data: 04/01/2024

Endereço: Rua Cerejeira, Bairro Rosário.

Objetivo: Tratar sobre as queixas dos moradores do mau cheiro na rede de água pluvial, após realização de obra realizada na referida rua e recapeamento asfáltico.

Vereador presente: José Sales.

Representantes do local: Ismarley Martins Ramos, Representante da Secretaria de Obras; Jamil Fernandes, Coordenador de Obras do SAAE(Serviço Autônomo de Água e Esgoto); Tulhio Espinoza Rocha, Engenheiro Civil representante da Empresa HS; Sidnei Costa, Diretor Adjunto do SAAE; Pamella Maria Cunha, Coordenadora de Divisão e Expansão do SAAE; Antonio Araujo Gomes, Morador da Rua Cerejeira; Dário Pereira, Engenheiro da Secretaria de Obras.

Ao quarto dia do mês de janeiro de dois mil e vinte e quatro, às nove horas, o Vereador José Sales acompanhado de representantes do SAAE, da Secretaria de Obras e representante da Rua Cerejeira realizaram visita técnica na referida rua, para tratarem sobre as queixas dos moradores do mau cheiro na rede de água pluvial, após realização de obra na rua e recapeamento asfáltico. **Participaram da Visita:** O Vereador José Sales, Ismarley Martins Ramos, Representante da Secretaria de Obras; Jamil Fernandes, Coordenador de Obras do SAAE(Serviço Autônomo de Água e Esgoto); Tulhio Espinoza Rocha, Engenheiro Civil representante da Empresa HS; Sidnei Costa, Diretor Adjunto do SAAE; Pamella Maria Cunha, Coordenadora de Divisão e Expansão do SAAE; Antonio Araujo Gomes, Morador da Rua Cerejeira; Dário Pereira, Engenheiro da Secretaria de Obras. **Visita Técnica na Rua Cerejeira, Bairro Rosário.** A visita iniciou-se com o Vereador José Sales cumprimentando a todos, em seguida, começou a percorrer a rua para que fosse verificado as queixas dos moradores. O Vereador José Sales observou um terreno ao lado da caixa d'água que ficou fora da cerca e questionou o que seria feito no mesmo? O Sr. Sidney respondeu que no local será construída uma pracinha. Continuando o trajeto da rua, o Vereador José Sales observou que foi realizada uma obra em



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, nº 89 – Centro, Mariana/MG.

Unidade Administrativa: Rua do Seminário, nº 237 – Centro, Mariana/MG.

www.camarademariana.mg.gov.br • Telefone: (31) 3557-6200

frente a casa nº211 onde quebraram parte do passeio que dá acesso a casa e não consertaram após o término da obra. O Sr. Sidney pontuou que se tratava de uma obra de rede pluvial de responsabilidade da Secretaria de Obras. O Sr. Ismarley disse que teria que ser realizada uma operação tapa buraco no local e em demais pontos da rua e que colocaria na programação da Secretaria de obras e realizaria o reparo na calçada danificada. O vereador José Sales observou um outro trecho da rua onde foi realizada uma obra de rede esgoto e que após término da obra o recapeamento asfáltico teria ficado mal feito. O Sr. Sidney explicou que o trecho apontado pelo Vereador se trata de um desgaste provocado pelo tempo e que a obra de rede esgoto foi realizada ao lado, e mostrou a diferença no asfalto na parte onde foi feito o recapeamento pós obra de rede de esgoto. O Vereador José Sales observou o desnível de um bueiro em frente ao nº128, em relação a rua e pediu que a Secretaria de Obras se atentasse a esse problemas causados por obras mal executadas. O Sr. Tulhio disse que levará a demanda para a empresa para que sejam realizados os reparos necessários. Continuando a visita o Vereador José Sales observou uma abertura na extensão da Travessa da Rua Cerejeira e perguntou o motivo de não ter sido feito o recapeamento asfáltico após o término da obra realizada na mesma. O Sr. Sidney disse que teriam aterrado o local e que realizariam o recapeamento asfáltico posteriormente, porém teria começado a chover, então tiveram que interromper o recapeamento asfáltico, mas quando a chuva estiar irão realizar o recapeamento asfáltico. O Vereador José Sales pediu que desse prioridade para esse trecho devido a todo transtorno que tem causado aos moradores e pelo perigo que é transitar na Travessa da Rua Cerejeira. O Vereador José Sales pontuou que tem recebido muitas reclamações dos moradores, que após a obra de rede esgoto, começou a ter mal cheiro nas casas quando chove, e questionou se teria alguma rede pluvial ligada na rede de esgoto. O Sr. Sidney ressaltou que se trata de uma rede de esgoto nova e que se tivesse alguma rede pluvial ligada a rede de esgoto a mesma seria "clandestina" realizada pelos moradores e que o SAAE somente teria realizado intervenções na rede esgoto e não na pluvial. O Sr. Antonio pontuou a questão da grande quantidade de água que desce na rua quando ocorre chuvas fortes e que a mesma tem danificado o asfalto nas parte mais baixas da rua, e perguntou se havia a possibilidade de colocar grelhas na rua Cerejeira para ajudar na drenagem da água. O Sr. Ismarley disse que vai fazer um estudo da contribuição de água da rua e o quanto impacta ao final da mesma e verificar se a rede suportará essa contribuição. O Vereador José Sales perguntou porque tem uma boca de lobo em frente ao nº 47, que está tampada pela metade com um metalão, ao que o Sr. Dinho respondeu, que os moradores tapam os bueiros, e que isso acaba aumentando o volume de água na parte mais baixa da rua. O Vereador José Sales questionou os representantes do SAAE o motivo de ter uma boca de lobo tampada com recapeamento asfáltico em frente ao nº10A. O Sr. Sidney disse que já estava tampado quando foi realizado o recapeamento asfáltico, e o Sr. Antonio complementou dizendo que foi tampado com concreto há alguns anos pelo morador antes mesmo de ter sido realizada a obra da rede esgoto. O Vereador José Sales pediu que fosse aberta a tampa de um bueiro em frente ao nº10 para ser verificado se está caindo água pluvial, quando foi aberta foi constatado um grande volume de



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, nº 89 – Centro, Mariana/MG.

Unidade Administrativa: Rua do Seminário, nº 237 – Centro, Mariana/MG.

www.camarademariana.mg.gov.br • Telefone: (31) 3557-6200

água pluvial. O Sr. Dinho disse que esse grande volume de água pluvial que está caindo na rede esgoto pode ser a causa do mau cheiro nas casas, e que provavelmente essa água se trata de ligações feitas nas redes de esgoto das casas, feitas pelos moradores. O Vereador José Sales questionou se os engenheiros não se atentaram nessas ligações, quando realizaram a obra da rede de esgoto e se não fizeram um estudo antes de ligarem à rede de esgoto das casas na rede de esgoto na rua. O Sr. Tulhio disse que quando foi realizar a nova ligação de esgoto pediu aos moradores que dessem descarga para verificar se estava saindo liquido e que foi ligada uma rede de cada casa, porém em alguns casos fizeram mais de uma ligação por ter mais de uma casa no mesmo terreno e que também fez a ligação de algumas casas da rua de trás como solicitado pelos moradores. O Vereador José Sales disse que o fato de ter água pluvial ligado a rede de esgoto pode atrapalhar o projeto de tratamento de esgoto que está sendo realizado no município. O Sr. Sidney sugeriu que fosse realizada uma vistoria nas casas para que possam verificar quais residências tem a rede de água pluvial ligada na rede de esgoto, pois essa prática é comum porque muitas pessoas não querem “quebrar” seus terrenos para realizarem a ligação correta da água pluvial e ligam a mesma direto na rede de esgoto. Dando sequencia a visita o Vereador José Sales se reuniu com demais representantes do SAAE e da Secretaria de Obras para discutirem sobre os problemas encontradas durante o percurso na rua Cerejeira, pontuando a gravidade da água pluvial que está caindo na nova rede de esgoto e definir de quem seria a responsabilidade para que os mesmos apóntassem soluções. Com a palavra o Sr. Ismarley disse que estaria representando o Secretário de Obras que não pode comparecer por estar de licença, disse que sobre o recapeamento, levaria toda a demanda para o Secretário para que possa ser colocado no cronograma da Secretaria de Obras. Disse que no ponto onde houve a ruptura da rede de drenagem foi realizado um serviço paliativo, mas que está conversando com a equipe para solucionar o mais breve possível. Com a palavra o Sr. Dario cumprimentou a todos e disse que pela declividade das ruas os moradores fazem rampa de acesso para as casas e que isso causa o desvio da água pluvial que deveria cair nas bocas de lobo, dessa forma com o grande volume de água das chuvas a mesma não é captada ocasionando danos ao asfalto, e que por isso teria a necessidade de realizar um estudo para verificar a melhor forma de tratar esse problema. Pontuou que sobre a sugestão dada de colocar grelhas nas ruas, no entanto a grelha não poderia ser muito larga pois quando uma pessoa estivesse subindo de carro o mesmo poderia patinar devido a declividade da rua, e que também tem que levar em conta o volume de água para entender qual seria o melhor método de captação dessa água. Disse que a questão da água pluvial junto com a rede de esgoto deveria ser apurada em conjunto com o SAAE e com a empresa que realizou a obra da nova rede de esgoto e entender como essa água pluvial foi parar junto a rede de esgoto e a partir daí tira-la e jogar na rede pluvial novamente. O Vereador José Sales pontuou que além dessa água contaminar o meio ambiente, corre o risco da rede de esgoto não suportar o volume de água e romper, trazendo sérios danos para as casas dos moradores e pediu que esse estudo fosse realizado o mais breve possível, e pontuou que seria importante alertar o diretor do SAAE sobre esse problema



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

Praça Minas Gerais, nº 89 – Centro, Mariana/MG.

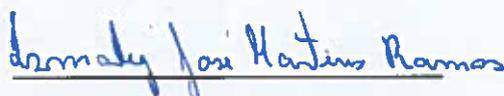
Unidade Administrativa: Rua do Seminário, nº 237 – Centro, Mariana/MG.

www.camarademariana.mg.gov.br • Telefone: (31) 3557-6200

que ocorre no município todo e não somente na rua Cerejeira e que isso pode trazer vários problemas para o projeto de tratamento de esgoto do município. Ressaltou que a Secretaria de Obras e a empresa que executou a obra da nova rede de esgoto deveriam ter feito um relatório, pois se quando foi feita a obra tivesse realizado um levantamento dos problemas teriam "feito as coisas diferentes". Com a palavra o Sr. Tullio disse acompanhou a obra e que pode afirmar que não foi ligada nenhuma rede pluvial na rede de esgoto e que se existe alguma ligação dentro das casa da água pluvial na rede de esgoto, não poderia afirmar pois só entrou nas casas que os moradores permitiram para verificar se realmente era somente água de esgoto que estava caindo na rede que foi ligada na rede de esgoto da rua, e que realizou mais de uma ligação somente nos terrenos que tinham mais de uma casa, pressupondo que seria de acordo com o número de casas, e que foi feito com a autorização do SAAE. O Vereador José Sales disse que sempre estoura a rede no início da rua Cerejeira perto da caixa d'água e que deve estar tendo contribuição de água pluvial que vem da Rua Pinho. O Sr. Ismarley disse que estão realizando uma obra em Passagem de Mariana e que assim que terminarem irão realizar uma análise e uma intervenção no trecho citado pelo Vereador. O Sr. Jamil pontuou que precisam de um tempo maior de noventa dias para realizar um estudo detalhado para realizar uma obra bem feita, e que em torno de trinta dias até passar a chuva para realizar o reparo da calçada em frente ao nº211 e realizar a abertura da boca de lobo que está tampada em frente ao nº10A. O Vereador José Sales pediu que os técnicos dessem uma atenção para todos os problemas relatados para não gerar transtornos maiores para os moradores. **Encerramento:** O Vereador José Sales encerrou a visita técnica às dez horas e agradeceu a presença de todos.



José Sales
Vereador



Ismarley Martins Ramos
Secretaria de Obras



Sidnei Costa
Diretor Adjunto do SAAE
Sidnei Costa
Diretor Adjunto de Administração
SAAE - Mariana



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

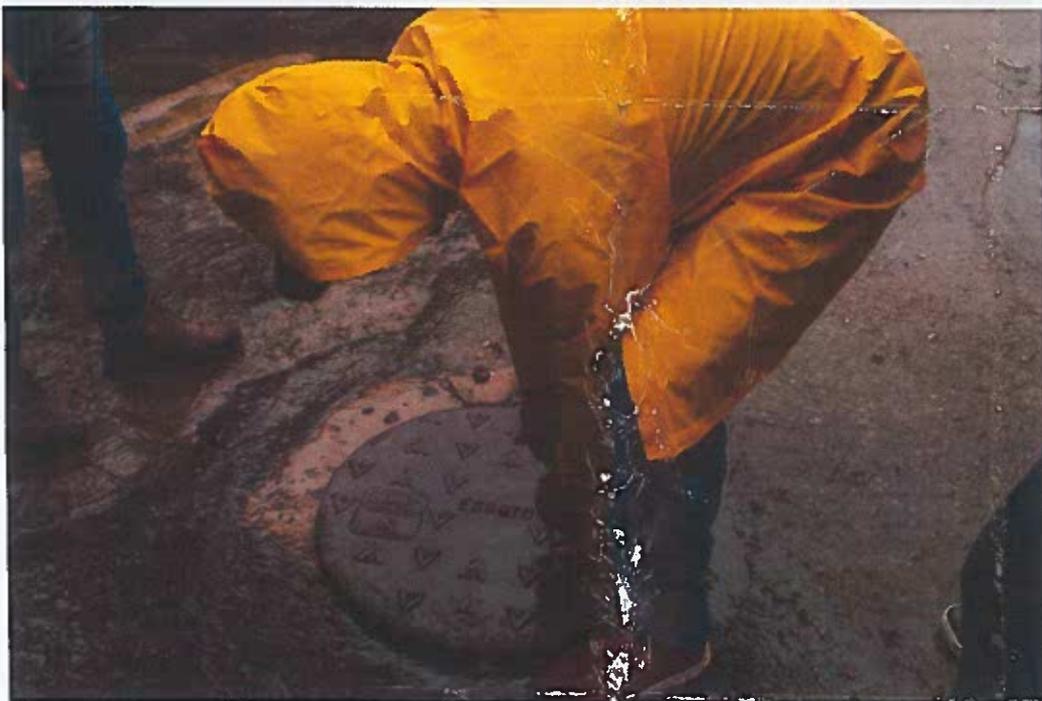
R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Visita Técnica - Rua Cerejeira, Rosário, Mariana-MG

Data: 04/01/2024



MARIANA, MG

Sidnei Costa
Diretor Adjunto de Administração
SAAE - Mariana



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

APRESENTAÇÃO

A visita técnica foi realizada em atendimento ao Requerimento nº 395/2023, de autoria do vereador José Sales (PDT), com a finalidade de verificar a situação do mau cheiro que tem retornando das redes de esgoto da Rua Cerejeira, no bairro Rosário.

A visita também verificou a necessidade da reconstrução das vias públicas danificadas em reparos nas redes de esgoto realizados pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Mariana (SAAE).

Sidnei Costa
Diretor Adjunto de Administração
SAAE - Mariana



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

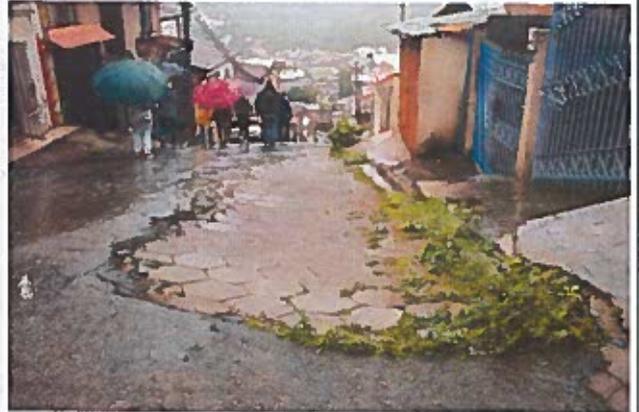
Relatório Fotográfico da Visita Técnica na Rua Cerejeira

Endereço: Rua Cerejeira, Rosário, Mariana, MG.

01)



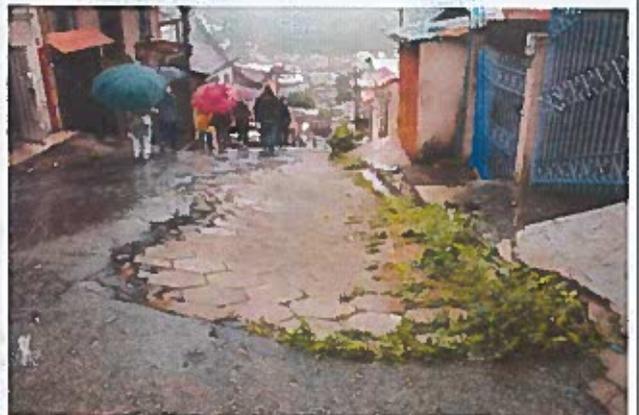
02)



03)



04)



OBSERVAÇÕES

A visita técnica teve início no ponto mais alto da Rua Cerejeira, onde o morador Sr. Antonio Araujo Gomes mostrou aos presentes a situação do calçamento da rua, após manutenções nas redes subterrâneas realizadas pelo Serviço Autônomo de Rede e Esgoto (SAAE) de Mariana (imagens 02, 03 e 04).

Solicitante da visita	Localização	Data
Vereador José Sales	Rua Cerejeira	04/01/2024

Fotografia: Pedro Henrique Hudson (Comunicação da Câmara Municipal de Mariana)

Sidnei Costa
Diretor Adjunto de Administração
SAAE - Mariana



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hέλvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

Relatório Fotográfico da Visita Técnica na Rua Cerejeira

Endereço: Rua Cerejeira, Rosário, Mariana, MG.

05)



06)



07)



08)



OBSERVAÇÕES

Na rua Rua Imbúia, que confronta com a Rua Cerejeira, foi possível observar em toda a sua extensão um trecho do asfalto que foi aberto pela autarquia para reparos na rede e não foi fechado. Em dias de chuva um pequeno curso de água desce pela abertura (imagens 05, 06, 07 e 08)

Solicitante da visita

Vereador José Sales

Localização

Rua Cerejeira

Data

04/01/2024

Fotografia: Pedro Henrique Hudson (Comunicação da Câmara Municipal de Mariana)

Sidnei Costa
Diretor Adjunto da Administração
SAAE - Mariana



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

Relatório Fotográfico da Visita Técnica na Rua Cerejeira

Endereço: Rua Cerejeira, Rosário, Mariana, MG.

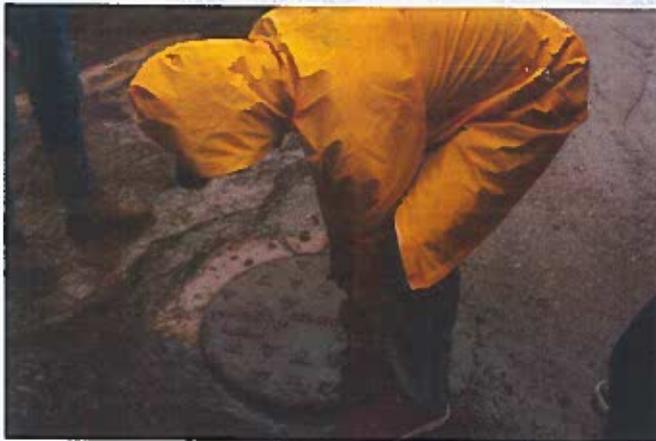
09)



10)



11)



12)



OBSERVAÇÕES

Quanto ao mau cheiro que retorna para a casa dos moradores pela rede de esgoto, no decorrer da visita o Sr. Antonio chamou alguns moradores para perguntar a situação que se encontravam as suas residências. Por ser dia de chuva, ocasião que segundo os moradores o mau cheiro é mais forte, todos os vizinhos abordados relataram o mesmo problema. Na caixa de esgoto do ponto mais baixo da rua foi possível notar que águas pluviais estão sendo despejadas na rede de esgoto, o que pode estar causando os problemas relatados pelos moradores.

Solicitante da visita

Localização

Data

Vereador José Sales

Rua Cerejeira

04/01/2024

Fotografia: Pedro Henrique Hudson (Comunicação da Câmara Municipal de Mariana)

Sidnei Costa
Diretor Adjunto de Administração
SAAE - Mariana



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.

www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

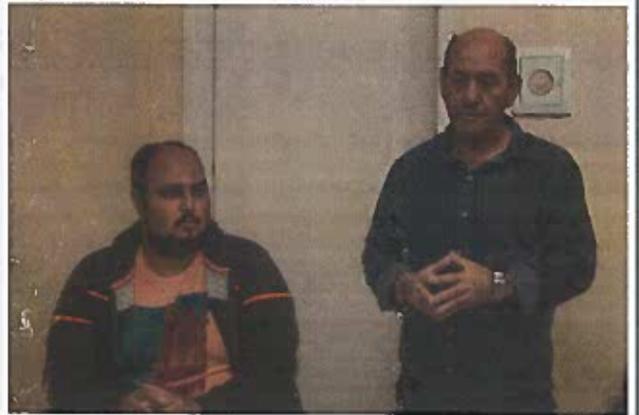
Relatório Fotográfico da Visita Técnica na Rua Cerejeira

Endereço: Rua Cerejeira, Rosário, Mariana, MG.

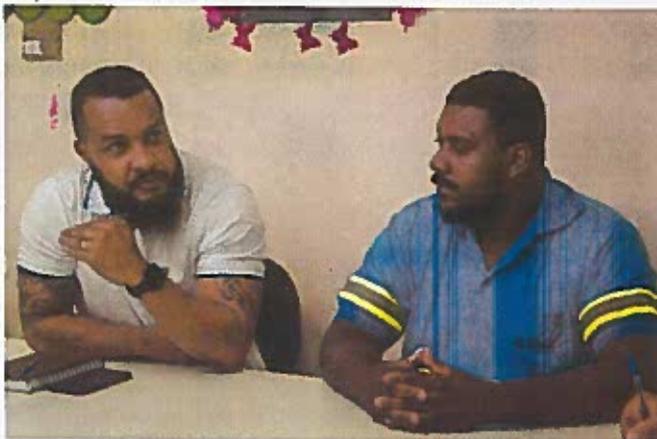
13)



14)



15)



16)



OBSERVAÇÕES

A visita técnica se encerrou no salão comunitário, onde técnicos do SAAE e da Prefeitura Municipal aguardavam a comitiva. Diante da situação observada anteriormente, ficou constatado a necessidade de identificar as residências que fazem o despejo da água de chuva na rede de esgoto a fim de corrigir o problema. Os técnicos presentes se comprometeram a fazer um estudo de caso dentro do prazo de 90 dias, quando será realizada nova reunião com os moradores a fim de apresentar as soluções para os problemas apresentados.

Solicitante da visita	Localização	Data
Vereador José Sales	Rua Cerejeira	04/01/2024

Fotografia: Pedro Henrique Hudson (Comunicação da Câmara Municipal de Mariana)

Sidnei Costa
Diretor Adjunto de Administração
SAAE - Mariana