

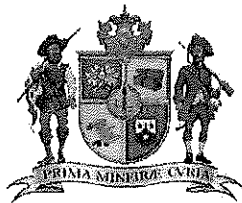
# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélvio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.  
www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

## ATA DA REUNIÃO PRESENCIAL DA COMISSÃO PARA ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS DE RESTAURAÇÃO DO PRÉDIO DA CASA DE CÂMARA E CADEIA, REALIZADA NO PRÉDIO DA CÂMARA CASA DE CÂMARA E CADEIA (PRAÇA MINAS GERAIS), NO DIA VINTE DE SETEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS (20-09-2022).

Ao vigésimo dia, do mês setembro de dois mil e vinte e dois, terça-feira, às nove horas e trinta minutos, realizou-se a reunião da Comissão para tratar sobre: andamento da obra de restauro, apresentação do laudo da sondagem do solo na parte posterior da capela e armazém tendo em vista que já se passaram os quarenta dias acordados na reunião realizada no dia dois de agosto deste corrente ano e apresentação do cronograma do restante das obras a serem licitadas. **Participou da reunião:** Vereador Marcelo Macedo. **Registraram Presença:** Coordenadora do Departamento Legislativo - Sra. Patrícia Gomes, Arquitetas da Secretaria Municipal de Obras - Sra. Anna de Grammont e a Sra. Isabel Nicolielo, Engenheiro Civil Responsável pelas Medições da Obra de Reforma da Casa de Câmara e Cadeia - Sr. Carlos Henrique Reis Antunes, Proprietário da Empresa A3 - Sr. Adriano Luís de Souza, Arquiteta RT da Empresa A3 - Paula Silva Sampaio, Secretário Municipal de Obras - Newton Godoy e Engenheiro Civil da Secretaria de Obras - Márcio Silva Genatti Araújo. **ABERTURA:** "Em nome de Deus e do povo Marianense" o Vereador Marcelo Macedo iniciou a reunião agradecendo a presença de todos, afirmando que o objetivo é acompanhar o andamento da obra de restauro, apresentação pela Secretaria Municipal de Obras do laudo da sondagem do solo na parte posterior da capela e armazém tendo em vista que já passaram quarenta dias acordados na última reunião realizada no dia dois de agosto deste corrente ano e apresentação de cronograma do restante das obras a serem licitadas. Com a palavra, o Sr. Adriano Luís comunicou que até o momento não ficou resolvido o dilema da contratação do vigia. O Vereador Marcelo Macedo disse que iria verificar o motivo e novamente requerer ao Executivo Municipal formalmente. Seguindo a pauta da reunião, o Sr. Márcio Genatti apresentou de forma resumida o relatório referente às sondagens realizadas. Segundo a conclusão do relatório, nos pontos de sondagens de um a quatro não foram encontradas nenhuma anomalia geológica que sobressaia interferência direta antes de iniciar qualquer edificação. O Sr. Marcio Genatti assegurou inclusive a possibilidade de edificação de dois pavimentos. Contudo no ponto de sondagem SM16 requer atenção e estudos aprofundados. Sendo importante ressaltar que os dados apresentados foram gerados por apenas um ponto de sondagem, e que para uma indicação assertiva sobre influência da carga da edificação sobre o muro da divisa deve ser contratado um profissional especializado e outros dados devem ser levantados. O Sr. Newton Godoy disse que conseguiria um técnico para fazer a avaliação de forma não onerosa. Em seguida, a Sra. Paula Sampaio apresentou o cronograma do restante das obras que serão utilizadas como escopo da nova licitação, onde as planilhas foram realizadas a moldes licitatórios, incluindo custos administrativos, que é o mesmo escopo atual, custos canteiro de obras, que considera a mobilização da empresa, custos de projetos, como serviços de drenagens, instalações elétricas externas para iluminação

*Paula Sampaio*



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA

R Hélio Moreira Moraes, 358, Vila do Carmo • Mariana/MG • CEP: 35.420-181.  
www.camarademariana.mg.gov.br • 31 3557-6200

cenográfica, estruturas metálicas, spva e arqueologia, demolições e remoções para abertura de porta caso seja aprovado pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - IPHAN, execução de rampa de acessibilidade já aprovada, piso de revestimento desta rampa, drenagem, esquadrias novas, lustres e luminárias, recomposição de calçamento após o dreno, instalações complementares spva, pois o projeto aprovado está fora das normas e o que está na cotação estão dentro das normas vigentes, elementos artísticos da sala de reuniões, sino do campanário. Identificada a necessidade de remoção de luminárias pois a mesma causa acumula água e acaba umidificando e mofando a alvenaria interna que acabou de ser pintada. Tem que ser definido se serão removidas ou não. Segundo o Vereador Marcelo Macedo será agendada uma visita da Comissão ao Ministério Público - MP em busca de orientação e autorização, mostrando as patologias encontradas. Conforme a Sra. Paula Sampaio incluindo um valor referente a aditivo de iluminação o valor total estimado é de um milhão e novecentos reais. Isso é apenas o levantamento dos serviços que passarão pelo crivo e ajustes da Secretaria de Obras, inserindo projetos arquitetônicos e complementares e posteriormente encaminhado para a licitação. O Vereador Marcelo Macedo solicitou celeridade e assertividade no processo, aproveitando a presença do Sr. Newton Godoy, servidores da Secretaria de Obras e apoio do Prefeito interino, para que a licitação trâmite sem nenhum contratempo. Ficou definido que o assunto será levado ao prefeito para solicitação da verba, que se uma vez aprovada, a Secretaria de Obras encaminhará toda a documentação necessária para iniciar o processo de licitação dentro do período mínimo trinta dias e máximo de quarenta dias. Com a palavra o Sr. Adriano Luis ressaltou que na última visita do IPHAN foi solicitado que todas as decisões e alterações que forem sugeridas e definidas nas reuniões dessa Comissão que seja formatado um documento e encaminhado ao Órgão para que sejam aprovadas novamente. Uma comunicação, pois eles não têm no projeto algumas questões que a comissão alterou e assim salvaguardar a Câmara de Vereadores, a Empresa Contratada e o IPHAN. Definiu-se que a Empresa A3 encaminhará o projeto técnico licitatório para a Secretaria de Obras e Câmara no dia vinte e um de setembro do corrente ano. Finalizando e destacando outro tópico objeto desta reunião, o Sr. Adriano Luis afirmou que no contrato vigente a obra está bem encaminhada, já estão na fase de finalização e trabalham com a expectativa de entrega da obra em dezembro deste corrente ano. No final da reunião o Vereador Marcelo justificou a ausência do também Vereador Fernando Sampaio pois o mesmo estava em outra agenda junto ao Presidente da Câmara e reforçou ser imprescindível a participação do Sr. Newton Godoy e da Secretaria de Obras para a conclusão de todo o processo e obra.

**ENCERRAMENTO:** 'Não havendo mais nada a tratar em nome de Deus e do povo Marianense', o Vereador Marcelo Macedo encerrou a reunião às dez horas e cinquenta minutos. **Para constar, lavrou-se esta ata, que será assinada:**

*Marcelo Macedo*